



**gemeente  
Schiedam**

# Wijkoverleg Oost

Verslag

19 november

# Inhoudsopgave

1	Opening en welkom, bespreking verslag voorgaand wijkoverleg, terugkoppeling van de Werkgroep Buitenruimte en de Regiegroep Wijkbudget	3
1.1	Pagina 1	3
1.2	Pagina 7	3
1.3	Verslag Werkgroep Buitenruimte	3
1.4	Regiegroep Wijkbudget	3
1.5	Mededelingen	4
2	Stand van zaken rondom ontwikkelingen en projecten in de wijk en bespreking Oud en Nieuw	5
2.1	Reacties	5
2.2	Boerhaavelaan	5
2.3	De Natuurkundige Buurt	5
2.4	Het Singelkwartier	6
2.5	Wetenschappersbuurt	6
2.6	Overschieseweg	6
2.7	Van Swindenstraat / Amperestraat / Voltastraat	6
2.8	Wijkboa	6
2.9	Wat doet de gemeente om overlast te voorkomen?	6
2.10	Preventieve maatregelen	7
2.11	Ogen en Oren van de wijk	7
2.12	Reacties	7
2.13	Vragen / suggesties	7
2.14	Het Burgernet	7
3	Thema: Wonen in Oost	8
3.1	Reacties	8
3.2	Rotterdamwet	10
4	Rondvraag en afsluiting	12

# 1 Opening en welkom, bespreking verslag voorgaand wijkoverleg, terugkoppeling van de Werkgroep Buitenruimte en de Regiegroep Wijkbudget

De voorzitter opent om 20.01 uur de vergadering, zij heet iedereen welkom voor het wijk-overleg Oost.

Doorlopen conceptverslag d.d. 24 september 2018: tekstueel en n.a.v.

## 1.1 Pagina 1

Tekstueel, zie het eerste agendapunt en de eerste alinea, er staat: o.a. via social en via internet, dit moet zijn: o.a. via social media en via internet.

## 1.2 Pagina 7

Inhoudelijk, agendapunt 2. tweede alinea over: *camera bij het Stoompie* – een deelnemer vraagt of er al een camera is geplaatst of zal komen bij het Stoompie. Leon Verzijden (Werkgroep Buitenruimte) heeft hierover nog geen nieuws ontvangen. Manuel Barrera da Silva (wijkBoa) heeft het genoteerd en hij zal het nagaan.

Er zijn verder geen vragen of opmerkingen, het verslag van het wijkoverleg Oost d.d. 24 september 2018 vastgesteld, met dank aan de notulist.

## 1.3 Verslag Werkgroep Buitenruimte

De werkgroep buitenruimte is niet bij elkaar geweest

## 1.4 Regiegroep Wijkbudget

Voor meer informatie zie het verslag van de regiegroep Wijkbudget Oost d.d. 5 november 2018.

## 1.5 Mededelingen

De Sterren van de Stad: het vrijwilligersfeest zal plaatsvinden op 7 december in de Grote Sint Janskerk. Iedereen die actief is als vrijwilliger kan zich hiervoor per mail aanmelden bij de wijkregisseur, u kunt dan ook in aanmerking komen voor het presentje.

De decembermaand komt er aan wat is er allemaal te doen? Op zondag 2 december kunt u komen eten bij Tante Sjaan. De kerstbingo dansant zal plaatsvinden op 23 december, het Winterfeest 19 december en op 15 december de Kerstmarkt. Het Sinterklaasfeest wordt gevierd op 30 november en er is daarna is er een Pietendisco. Op 20 december zal het Stationsplein dit keer worden opgeluisterd met feestelijke kerstverlichting en de reizigers worden die dag begroet met oliebolletjes.

## 2 Stand van zaken rondom ontwikkelingen en projecten in de wijk en bespreking Oud en Nieuw

De Lanen: er zijn uiteindelijk drie scenario's uitgekomen en die worden voorgelegd aan het college van B&W, alles heeft z'n eigen kostenplaatje en voors- en tegens.

De Klankbordgroep voor de Drie lanen: we zijn heel blij dat deze mensen zo betrokken zijn met de Drie lanen. Welk advies is er uitgekomen bij de Klankbordgroep de Drie Lanen? Zij adviseerden om alles te vervangen en alle bomen te kappen.

De besluitvorming laat langer op zich wachten dan verwacht. Achter de schermen wordt er keihard gewerkt om de beslissing voor te leggen aan het college, De verwachting is dat er zeer binnenkort een besluit ligt.

**Voor meer informatie zie het verslag Stand van zaken lopende fysieke projecten in de wijk (tijdens vergadering uitgereikt of opvraagbaar bij de wijkregisseur Oost).**

### 2.1 Reacties

Heeft het college onze rapportage gelezen, vraagt een deelnemer van de Klankbordgroep. Marieke Wijsman (projectleider groot onderhoud De Drie lanen) heeft het advies al mondeling medegedeeld aan de desbetreffende wethouders. De keuze vanuit de drie scenario's door de gemeente daarbij is vooral belangrijk dat we een drainage systeem krijgen. Marijke Wijsman antwoordt dat er in elk scenario voor de drie lanen een aanleg voor de drainage bij inbegrepen zit. Er zijn heel veel zaken die invloed hebben op water en de grondwaterstand. Hoe ontstaat er verschil in de grondwaterstand, vraagt een deelnemer. Er zijn heel veel zaken die invloed hebben op water en de grondwaterstand. Dat heeft o.a. te maken met de neerslag en de samenstelling van de bodem, bijv. veen werkt als spons en klei juist weer niet.

### 2.2 Boerhaavelaan

Een deelnemer zegt dat ze weet dat de drempels niet mogelijk zijn en zij vraagt of er dan borden kunnen komen die aangeven wie er als eerste voorrang verkrijgt, het lijkt nu wel een complete racebaan. We kunnen geen drempels aanleggen vanwege trillingen, we hebben expres geen borden aangebracht voor wie er als eerste doorheen mag want dan krijg je juist te hard rijden, antwoordt Marijke Wijsman. We zijn aan het kijken om te bepalen wat voor andere mogelijkheden er nog zijn om de snelheid er uit te halen. Er zijn wel enige snelheidsmetingen geweest. Waar staat de smiley op dit moment, vraagt een deelnemer. Leon Verzijden (werkgroep Buitenruimte) antwoordt dat de smiley voor de deur staat van het Wijkhuis Oost. Wat zou de volgende plek kunnen worden voor het plaatsen van de Smiley? De Lorentzlaan, voor komend voorjaar, iedereen is het er mee eens.

### 2.3 De Natuurkundige Buurt

Het bestek kan gemaakt worden, eind februari is dat proces afgerond.

## 2.4 Het Singelkwartier

Er is regelmatig sprake van wateroverlast in dat gebied. Een club van projectontwikkelaars, aannemers en andere marktpartijen waren al eerder langs geweest om een eerste verkenning te doen.

## 2.5 Wetenschappersbuurt

Van alle ontwikkelingen van de oprijzende nieuwe woonwijk is er een film in de maak door Woonplus. We hopen te zijner tijd de film te tonen aan de projectgroep en daarna via de website te lanceren.

## 2.6 Overschieseweg

Het kruispunt is inmiddels weer open en toegankelijk voor het verkeer tot nu toe hebben er geen incidenten plaatsgevonden. Het kruispunt is vast goed toegankelijk en berijdbaar voor al het verkeer, aldus de wijkregisseur.

## 2.7 Van Swindenstraat / Amperestraat / Voltastraat

De online participatie liep wel goed, echter op de bewonersavond zijn er geen bezoekers geweest.

## 2.8 Wijkboa

Manuel Barrera da Silva stelt zich voor aan alle aanwezigen, hij werkt o.a in Spaland als wijkboa en is hier vanavond om een college te vervangen. Er is een aantal weken terug een integrale handhavingsactie gehouden, waarbij er werd gehandhaafd op grote bussen, fout parkeren, snelheidscontroles en bekeuringen die nog open stonden. Manuel (wijkBoa) was er bij, er zijn veel fietswrakken op die dag meegenomen. De Irado en de politie hebben ons bijgestaan, aldus Manuel. Hij geeft een presentatie over de komende jaarwisseling 2018 en 2019.

## 2.9 Wat doet de gemeente om overlast te voorkomen?

Het afsteken van vuurwerk mag maar er zijn regels aan verbonden.

Vanaf 28 december mag er vuurwerk verkocht worden. Het afsteken mag alleen op 31 december tussen 18.00 en 2.00 uur. We hebben 33 vuurwerkvrije zones in Schiedam, het zijn kwetsbare zones zoals de verzorgingshuizen, dierenasiels etc. Deze vuurwerkvrije zones zijn te zien op onze website. De lbb'ers draaien op oudejaarsdag extra lange diensten vanaf 10.00 uur 's ochtends tot 3 uur 's nachts dan is er ook extra inzet van Irado en de politie.

Het vuurwerk detectiesysteem en camera's: wij krijgen binnen tien seconden een signaalje via de app.

## 2.10 Preventieve maatregelen

Er worden camera's geplaatst in heel Schiedam zoals in de Van Marumstraat. Het afsluiten van sommige speelplaatsen en prullenbakken en het extra ledigen van ondergrondse containers etc.

## 2.11 Ogen en Oren van de wijk

Er zijn een vijftigtal vrijwilligers in de stad die zich hebben opgegeven voor Ogen en Oren van de wijk, wij hebben er een speciale lijst voor. Als er mensen zijn die zich willen melden om aan die lijst te worden toegevoegd dan kan dat, laat u dat dan uiterlijk medio december weten via 14010 of via de wijkregisseur Oost.

## 2.12 Reacties

Op basis van de informatie vanuit de vrijwilligers van de Ogen en Oren van de wijk gaan wij heel gericht op pad om uw buurt schoon, heel en veilig te houden. Hoe kunt u ons helpen? Als u grote stapels kerstbomen of papier ziet liggen belt u dan naar: 14010, 06-30564971 What's app-nummer of via de gemeentelijke website. Het opruimen van het afgestoken vuurwerk dat ruim je zelf naderhand weer op. Irado gaat de wijk in dan maken ze eerst de hoofdwegen schoon en vervolgens de zijstraatjes.

## 2.13 Vragen / suggesties

Een deelnemer heeft een aanvulling, zij vraagt of er op de scholen vuurwerklessen worden gegeven, klopt dat? Ja, dat klopt in de groepen 8 worden er vuurwerklessen gegeven, antwoordt de woordvoerder van de Lbb.

## 2.14 Het Burgernet

Wanneer u deelnemer bent, ontvangt u een spraak- of sms-bericht met het verzoek in uw buurt uit te kijken naar bijv. een vermist persoon of gestolen voertuig. U kunt de app downloaden of voor meer informatie naar de website gaan via : [www.burgernet.nl](http://www.burgernet.nl).

## 3 Thema: Wonen in Oost

Een aantal collega's: Laura Penders (Toezicht en Handhaving), Ruud van Workum

### Vragen / suggesties

Een deelnemer heeft een aanvulling, zij vraagt of er op de scholen vuurwerklessen worden gegeven, klopt dat? Ja, dat klopt in de groepen 8 worden er vuurwerklessen gegeven, antwoordt de woordvoerder van de Lbb.

Particuliere Woningverbetering) en Ilse Tas (afdeling Woningtoezicht)

Het aantal inwoners in Oost ligt ongeveer 11.162 inwoners die bij de gemeentelijke basisadministratie staan geregistreerd. Het type woningen in Oost: er zijn zowel etagewoningen en flats als eensgezinswoningen. Het merendeel (86 procent) zijn meersgezinswoningen.

Wie wonen er? De helft is voor de particuliere woningeigenaar, een kwart is sociale huur en een kwart is particuliere huur. De gemiddelde WOZ waarde ligt op € 114.000 en het gemiddelde voor Schiedam ligt op € 154.000 en voor Nederland is dat € 232.000. De woningen in Oost zullen naar verwachting duurder gaan worden. Wie kopen er woningen in Oost? We denken voor een deel particulieren, die in Rotterdam niet meer terecht kunnen en voor starters.

### 3.1 Reacties

Die starters worden weggeconcentreerd door investeerders, die deze huizen en masse opkopen, zegt een deelnemer. De hoofdmoot is dat je een startkapitaal moet hebben. Het gevolgd is een aanzuigende werking van mensen met een laag inkomen. Druk op het onderwijs, geen sociale cohesie, veel afval en tuinen worden niet goed onderhouden. In de Woudhoek vind ik de sociale cohesie slechter dan hier in Oost, dat is mijn ervaring, vindt een deelnemer.

**Wat zien we?** Slecht onderhoud van panden, overbewoning, illegale bewoning, rommelige aanblik, woonoverlast, gevaarlijke situaties, te hoge huurprijs en slecht onderhouden panden.

Je praat Oost in de put, dit klinkt allemaal zo negatief, merkt een deelnemer op. Je ziet als inwoner ook genoeg goede zaken en de sociale controle is juist positief want iedereen weet alles van iedereen. De sociale cohesie is inderdaad een stuk minder want vroeger was ie wel hoog. Een positief punt in Oost is dat de Boerhaavelaan er nu top uitziet, aldus een bewoner. Van alle panden maken ze foto's omdat investeerders die willen opkopen. Ik heb burens die geen Nederlands spreken en dan moet dat met handen en voeten en daar komen de meeste wrijvingen door. Er zijn taallessen die door de gemeente worden gegeven, aldus Laura Penders. Een andere tip die wij zelf als professionals vaak toepassen is Google translate we tikken in wat we willen zeggen in bijv. het Frans, en het wordt vertaald. Zo proberen wij te communiceren. U heeft daar als bewoner zelf ook een belangrijke rol in, aldus Laura Penders (Toezicht en Handhaving).

De invloed van de gemeente gaat tot een bepaalde hoogte want die heeft tot op heden geen invloed op het particuliere woningbestand, aldus Ilse. Het is heel naar om te zien dat investeerders foto's lopen te maken van leegstaande woningen vaak enkel en alleen om winstbejag en we hebben geen enkele juridische grond om daar wat aan te doen, aldus woordvoerder Woningtoezicht. De definitie wonen ligt in Oost vrij breed want die arbeidsmigranten wonen daar ook al is het altijd tijdelijk voor een hele korte periode. Als je een nieuwbouwproject hebt dan kun je richting ontwikkelaars het een en ander vast laten leggen. Je treedt als gemeente al gauw in het eigendomsrecht van eigenaren, aldus



woordvoerder Woningtoezicht. Die woonplicht gaan we intern binnen de gemeente verder uitzoeken, we zijn er tegen dat een recentelijk aangekochte woning al gauw in de verhuur belandt. Er ligt een motie daarover in de gemeenteraad, aldus Ilse. We zijn aangesloten bij een overleg van het ministerie van Volksgezondheid en Huisvesting. Samen met dat ministerie bekijken we hoe wij huisjesmelkers verder kunnen aanpakken. Wij geven tijdens het overleg bij de minister aan wat wij missen zoals bepaalde instrumentarium waarmee we beter kunnen handhaven. De burgemeester wil dat we onderzoeken wat de kwaliteit is van het bedrijfsmatig verhuren en of we hiervoor in de toekomst een vergunning kunnen instellen. We zijn aan het zoeken naar mogelijkheden om het de huisjesmelkers zo onaantrekkelijk mogelijk te maken om arbeidsmigranten te huisvesten aldus Laura Penders (Toezicht en Handhaving).

**Ruud van Workum / Servicepunt Woningverbetering:**

Ons servicepunt probeert regelmatig particuliere woningeigenaren ertoe aan te zetten tot het plegen van casco-onderhoud en / of funderingsherstel.

Wij proberen mensen te verleiden via hulp en advies.

Overige taken: EHBO VvE's, energiebesparende maatregelen, Lang zult u wonen en hulp / advies bij grondwaterproblemen.

Hoeveel woningen hebben eraan meegedaan? Dat zijn er tot nu toe 2.000, antwoordt Ruud van Workum. Funderingsaanpak op hoeveel plekken? Er zijn 19 plekken aangepakt om het onregelmatig meezakken met de bodem tegen te gaan. Wat is er sinds de oprichting van het servicepunt Woningverbetering gebeurd? 83 procent van de woningen in Oost zijn sinds 2004 aangepakt.

**Vragen:**

Hoe kan het dat het bij die ex-dierenwinkel bij het Stads erf zo snel kan gaan terwijl de procedure van een pand op de Korte Singelstraat veel langer duurt deze staat zeker al 2 jaar op de wachtlijst, vraagt een deelnemer. Dat heeft alles met de eigenaar te maken, antwoordt Ruud van Workum. Het blok bij de Dierenwinkel was al verhuurd en daar wonen mensen, die zeiden we stoppen de winkel en doen alleen nog webshop verkoop. Dan kan het allemaal ineens makkelijker verlopen en iedereen moet dezelfde richting in willen. Daarnaast ben je afhankelijk van de eigenaar en de eigendomsverhoudingen. Waarom doet die gemeente nu niks? Je kunt niet overal achteraan en je zit niet in een positie om alles af te kopen. Bijv. als je kijkt naar de oudbouw aan de Daltonstraat, je betaalt dan als gemeente klauwen hypotheek dat kon toen nog want er was destijds een groot landelijk fonds maar nu is dat fonds er helaas niet meer.

Dat pand naast de apotheek wat al dertig jaar leeg staat, waarvan de ramen kapot zijn er wonen waarschijnlijk studenten en je ziet het pand heel snel achteruit gaan, klaagt een deelnemer. Astrid Mol stelt zich voor aan alle aanwezigen, zij is sinds kort bezig als projectleider voor de panden aan de Van Swindensingel en de Snelliussingel. Dat pand aan de Van Swindensingel is een oud pand, we kregen bericht van de krakers zelf en de eigenaar heeft naar middelen gezocht om ze er weer uit te zetten. Dat is gelukt, het pand gaat verbouwd worden en de buitenste schil blijft staan, aldus de projectleider. Zij heeft alle tekeningen gezien van de initiatiefnemer, het worden woningen en daarnaast zullen er zeven appartementen in komen. Ik kwam een tijdje terug in aanmerking voor woningverbetering en ik kreeg te horen dat er wel een lening wordt aangeboden maar dat je eerst alles zelf dient voor te schieten en alle bonnen moet overleggen, aldus Jolanda. Dat berust op een misverstand, eerst maakt u een onderhoudsplan, u vraagt vervolgens een lening aan en van daaruit kun je die aannemers betalen, zegt de woordvoerder Woningverbetering.

Laura Penders neemt het woord, zij werkt als Regisseur Woonoverlast.

Woonoverlast:

Wat verstaan jullie er onder? Als er twintig in een huis wonen, snelle wisseling van bewoners, chronisch last hebben van luidruchtige herrie, drugsoverlast en iemand blijkt met regelmaat overlast te hebben van het schoonmaken van zijn buurvrouw. Het gaat in feite om ernstige, langdurige hinder en overlast, aldus Laura. Natuurlijk kan overbewoning overlast veroorzaken, maar daar hoeft je niet persé overlast van te hebben.

Veel van ons werk als handhavers in het kader van woonoverlast valt onder het artikel 12 van de grondwet: het huisrecht. In Nederland mag zonder de toestemming van de bewoner een woning niet binnengetroten worden, behalve als de wet dat toestaat of als de rechter er toestemming toe geeft.

Werkzaamheden Regisseur Woonoverlast: Het aansturen Interventieteam Woonoverlast, uitvoering geven aan de wet aanpak woonoverlast, uitvoering geven aan Artikel 10 screening van de Wbmgp (Rotterdamwet), uitvoering geven aan de handhaving op de Wbmgp (Rotterdamwet) en het verbeteren van de aanpak huisjesmelkers.

## 3.2 Rotterdamwet

### **Artikel 9:**

Woningtoewijzing: voorrang aan kandidaat-huurders met een dienstverlenend beroep en studenten.

### **Artikel 10:**

Kandidaat huurders mogen worden gescreend.

Strengere criteria op het toepassen van de Rotterdamwet, we kijken naar de meest recente cijfers m.b.t. veiligheid, leefbaarheid en sociale cohesie. De gemeente mag slechts een beperkt deel van de woningvoorraad aanwijzen wat valt onder de Rotterdamwet.

### **Reacties:**

Waar zijn de meeste aanvragen en hoe gaat dat proces? Je meldt je bij de gemeente, bijv. je hebt een nieuw huurcontract en je wilt weten waar kan ik mij inschrijven. Dan krijgt die persoon via de gemeente te horen dat degene een woonvergunning dient aan te vragen. Die aanvraag komt bij Toezicht en Handhaving en de Regisseur Woonoverlast kan vragen naar woonoverlastincidenten over de afgelopen 4 jaar. Zijn er meerdere meldingen van meerdere bewoners, dan kan het zijn dat iemand een

### **Resultaten:**

Screenings in Oost: 98, huisvestingsvergunning afgegeven: 93, huisvestingsvergunning met voorwaarden: 0 en een huisvestingsvergunning geweigerd: 5.

Wij lopen voorop met Rotterdam en zij komen nu bij ons kijken want het is best een complex proces. Wat we kunnen zien, zijn vaak figuren die in de anonimiteit leven en die we niet in onze wijk willen. We gaan vervolgens kijken waar gaan die mensen heen. Er zijn mensen die toch een hele hoge huur betalen, mensen waarvan je denkt die kunnen dat nooit betalen.

Als je bijv. kijkt naar de arbeidsmigranten daarvan zeggen wij voor hen moet je ook een vergunning aanvragen. Dat wordt bij die uitzendbureau's altijd weer een discussie, die zeggen ze wonen er niet. Dan zien wij dat ze er wel degelijk wonen. Dat zijn nogal grote jongens, ze maken veelal bezwaar en gaan in beroep.

positieve woonverklaring krijgt of dat iemand een negatieve woonverklaring krijgt. Je mag als aanvrager reageren op wat wij hebben bevonden.

**Dilemma:**

In de wijk is er een bovenwoning compleet uitgebrand. Het gezin moet noodgedwongen bij familie inwonen, wat vindt u mogen zij in zo'n geval bij familie intrekken? Is er in dat geval sprake van overbewoning, vraagt een deelnemer. Het gaat om acht mensen en het is een klein huisje en heel druk in dat huis, aldus Laura Penders. Wat vindt u moeten we dan handhaven of niet handhaven? De eigenaar moet dan de moeite doen om dat pand weer in orde te brengen. Deelnemer vindt dat men het beste na kan gaan hoe groot die overlast is en of er een ver-vangende ruimte beschikbaar is voor dat gezin. Dat gezin heeft niks meer en is niet verzekerd. Het hangt er vanaf hoe lang dat duurt, stelt een deelnemer. Ik ga maar uit van een half jaar, aldus regisseur Woonoverlast.

**Stemmen:**

Er zijn 9 mensen voor A. (ja), De rest vindt van niet.

**Concept-definitie huisjesmelker:**

In Schiedam maken we onderscheid tussen huisjesmelkersgedrag en huisjesmelkers.

**Verbeteren aanpak huisjesmelkers:**

Onderzoek naar het fenomeen huisjesmelkers binnen Schiedam  
Ontwikkeling tool om structureel data te vergelijken  
Inzetten bestuurlijke boete omzettingsvergunning  
Inzetten bestuurlijke boete huisvestingsvergunning (Wmbgp)  
Intensiveren samenwerken met Huurteam  
Onderzoeken vergunningsplicht voor het bedrijfsmatig verhuren van woningen  
Aangesloten bij overleg BZK voor meer instrumenten in de strijd tegen huisjesmelkers  
Aanpassing van onze huisvestingsverordening (o.a. de grens van de WOZ-waarde gaat eruit)  
Vrijstelling voor drie personen wordt ter discussie gesteld

**Huurteam:**

Betaalt u te veel huur, is uw huurwoning slecht onderhouden, wordt u geïntimideerd door uw huisbaas? Melding bij Huurteam en gemeente → Huurcommissie → Rechter.

**Woonoverlast melden:**

14010 en vraag naar het interventieteam Woonoverlast  
Online via [schiedam.nl/a-tot-z/melding-buitenruimte](http://schiedam.nl/a-tot-z/melding-buitenruimte)  
Bij Woonplus online klachtenformulier

**Gevaarlijke situatie:**

112 of 0900-8844 bij niet dringende gevallen.

**Meld misdaad anoniem:**

Bel 0800-7000 of via [www.meldmisdaadanoniem.nl/melden](http://www.meldmisdaadanoniem.nl/melden).

**Rechtsbijstandverzekering:**

Uw woongenot is beschermd in boek 5 van het burgerlijk wetboek.

## 4 Rondvraag en afsluiting

-Servet vraagt of er misschien een mogelijkheid komt voor het geven van een presentatie over de stichting 4 Sweet Social. Er zijn hier veel stichtingen en bewonersinitiatieven die heel veel doen voor de wijk, er komen via social media soms negatieve dingen naar voren daar wordt ik moe van, zegt Servet. Alles wat die bewoners doen of die organisaties dat gaat niet naar hun eigen zakken maar dat wordt besteed aan de wijk.

-Ik heb een klacht dat zijn de vuilcontainers die zijn hartstikke vies en ze stinken en ik heb er over gebeld naar Irado. Die zeggen het wordt één keer per jaar schoongemaakt maar dat is gewoon te weinig en het zou echt vaker moeten gebeuren, vindt Jolanda. Alle containers staan op de lijst om te worden aangepakt, aldus de voorzitter.

-Bij ons in de straat liggen van die drempels en je hoort die auto's schaven, dat vind ik een verschrikkelijk geluid, klaagt een deelnemer.

-Op de speelplaats van 't Hoffplein ligt een plastic ondergrond, deelnemster zegt dat dit van giftig en brandbaar materiaal is gemaakt. U kunt hierover contact opnemen met de wijktoezichthouder, suggereert de voorzitter.

-Hoe loopt het met die geveltuinen? Die zijn er bij bepaalde bewoners nog steeds en er zijn een aantal mensen die de geveltuin niet meer willen. Er is een tijdje terug een evaluatie geweest en Joost heeft een inventarisatie gemaakt en de gegevens daarvan naar Leon Verzijden (werkgroep Buitenruimte) gemaild. Alle geveltuinen die niet wenselijk zijn die worden vooralsnog weggehaald.

-Ieder mag het wijkoverleg voorzitten en mocht iemand het leuk vinden om een keertje het wijkoverleg voor te zitten dan kan dat. U kunt zich hiervoor uiterlijk medio december aanmelden bij de Wijkregisseur Oost.

### **Sluiting:**

Het wijkoverleg wordt gesloten en iedereen krijgt een chocolade letter mee naar huis als presentje.