



**gemeente
Schiedam**

Wijkoverleg Nieuwland

Verslag

11 april 2019

Inhoudsopgave

1	Welkom, vaststellen agenda en mededelingen	3
2	Presentaties	4
2.1	Verkeersveiligheidsbox	4
2.2	Parkweg Midden / Nolensbuurt Midden en de Meesterstraat e.o.	5
2.3	StretruleZ	5
2.4	Kunstwerk Canlar	6
3	Verslag/ wijkbudgetten	8
3.1	Wijkbudgetten	8
4	Rondvraag en afsluiting	9
4.1	Afsluiting	9

1 Welkom, vaststellen agenda en mededelingen

De Wist je dat? Nieuwsbrief is weer beschikbaar.

Een flyer wordt uitgedeeld met daarop een uitnodiging voor de Paasbrunch van 17 april a.s. in het wijkhuis aan het Willem Dreesplein.

Slimmer scheiden “ondergrondse containers”: Er zijn voor de klankbordgroep twee aanmeldingen binnengekomen.

Deirdre Carasso (directeur Stedelijk Museum) : Vaandels en verhalen: een project van twee jaar terug, dat heeft veel mooie verhalen en creativiteit opgeleverd. Als je een plan hebt of creatief idee, dan kun je bij ons komen en dan kunnen wij je helpen. Wij zijn trots, tijdens verleden week was er tijdens het programma Koffietijd bekend gemaakt dat het Stedelijk Museum Schiedam voor de museumprijs 2019 is genomineerd. U kunt gaan stemmen voor de museumprijs, we kunnen dan als museum een mooi bedrag van 100.000 euro winnen, ik wil jullie vragen te stemmen: www.museumprijs.nl.

De Bankgiroloterij zal aan alle kandidaten een prijs verloten naar New-York. We willen graag dat het Stedelijk Museum gaat winnen als meest publieksvriendelijke museum en we zijn daarom een campagne gestart. U heeft alle redenen om voor ons te stemmen, een stem voor het museum is een stem voor de stad.

2 Presentaties

- Verkeersveiligheidsbox
- Parkweg Midden / Nolensbuurt Midden en de Meesterstraat e.o.
- StreetruleZ
- Kunstwerk Canlar

2.1 Verkeersveiligheidsbox

Arjan Breider (Ruimtelijke ontwikkeling en beleid, vakgroep mobiliteit) houdt een presentatie met de titel: Verkeersveiligheid maak je samen.

Nieuwland is niet echt mijn wijk maar ik loop vaak rond in het Centrum en West, aldus Arjan. Wat horen we over verkeersveiligheid: drukke wegen waar hard wordt gereden en datzelfde geldt voor de oversteekplaatsen. De druk op de openbare ruimte neemt toe, parkeerproblemen, aso-gedrag: mensen doen soms rare dingen in het verkeer, te hard rijden en niet op elkaar letten. Met name aan de Burg van Haarenlaan wordt er nog met regelmaat te hard gereden. Interactief: verkeersongelukken: hoeveel ongelukken? Dat komt uit op: 42 geregistreerde ongelukken. Hoeveel procent komt door een menselijke fout? Zo'n 90 procent, over het algemeen ligt het aan een fout of het geven van geen voorrang. Wegencategorisering: dat zijn de gebiedsontsluitingswegen: de Nieuwe Damlaan, 's Gravelandseweg en de Burg. Van Haarenlaan. De fietsers zitten op het fietspad en daarnaast zijn er de voorrangskruispunten (50 km per uur). De woonstraten daar heb je geen richtingsscheiding met voorrang op de kruisingen (30 km per uur of stapvoets 15 km per uur). Snelheid: deze gegevens halen wij uit de navigatie van voertuigen. Op de Nieuwe Damlaan komen er veel overtredingen voor met enige uitschieters bij de Burg. Van Haarenlaan, de Singel en de Horvathweg.

De Verkeersveiligheidsbox: Arjan Breider zet verkeersveiligheidsbox op de grond ter demonstratie, er zit allerlei materiaal in zoals: posters, flyers, kleurplaten, hesjes en klikeo-stickers. Die boxen worden door heel Schiedam uitgedeeld en die stickers worden ook op lichtmasten gedaan. Voor het attenderen op de verkeersveiligheid binnen de woonwijk biedt deze box goed campagne materiaal, u kunt de box via: verkeersveiligheid@schiedam.nl aanvragen. In Tuindorp zijn een groepje bewoners samen met de politie op de zaterdag op stap gegaan om automobilisten aan te houden. Dit initiatief hebben ze genomen omdat ze veel te maken hebben met niet-bewoners die in het weekend door de straten rijden. Al met al was dit initiatief zeker sterk en leuk te noemen, besluit Arjan.

Vragen:

Wie begaat er over het algemeen de meeste verkeersovertredingen, zijn dat nu juist passanten of bewoners? Een groot deel van de verkeersovertredingen komt door de bewoners zelf, aldus Arjan Breider. De meeste mensen wonen in flats dus die klikeo-stickers zijn niet van toepassing hoe kunnen we ze dan wel toepassen, vraagt een bewoner. Netjes met een kartonnetje en tyrap'je kun je ze gemakkelijk bevestigen aan bijv. een lantaarnpaal. Die fietsers kunnen of aan de rechterkant of aan de linkerkant het fietspad gebruiken en dat is voor een automobilist vaak heel lastig, vindt een deelnemer. Het fietsen tegen de richting in van het aankomende verkeer, ik sta ervoor open hoe we daar een campagne voor kunnen organiseren, aldus Arjan Breider. We overwegen om een box samen te stellen die de aandacht vraagt voor de verkeersveiligheid in de schoolomgeving. Hoe kunnen we

zien dat dit de Schiedamse huisstijl is? Op de box staat het wapen van de gemeente Schiedam en er zit een flyer in vanuit de gemeente Schiedam. Is de verkeersveiligheidsbox gratis? Ja, deze is gratis te verkrijgen en hij wordt binnen een week geleverd. Iemand die dit nu wil hebben? Er blijkt onder de aanwezigen wel enige animo voor te zijn.

2.2 Parkweg Midden / Nolensbuurt Midden en de Meesterstraat e.o.

Corrie van den Berg is van Woonplus en zij houdt een presentatie over de herstructurering van Parkweg Midden / de Nolensbuurt Midden en de Meesterstraat e.o. Daarbij staan centraal: uitverhuizing, het sociaal plan, het beheer en de verschillende overlegvormen. Het gaat om in totaal acht blokken en die worden allemaal gesloopt daar worden in een later stadium nieuwe woningen gebouwd. Ingrijpend renoveren in onbewoonde staat dat betekent dat bewoners moeten uitverhuizen, de woningen voldoen niet meer aan deze tijd en de woningindeling is niet optimaal, het zijn complexen zonder lift en zij bieden onvoldoende wooncomfort. Ingrijpende renovatie: aanpassing van de woningplattegrond, het upgraden naar nieuwbouw niveaukwaliteit en van het gas los (energiezuinige woningen).

Na de sloop komt er gelijk een heel stuk grond vrij. Bij de Parkweg komen er eengezinswoningen en appartementen met lift. Bij zo'n herontwikkeling zijn verschillende fases, wij doen dit in een samenwerking met de gemeente. We hebben maandag een aftrap gehad voor de uitverhuizing, we willen dat ook samen doen met bewoners van de wijk. Er is een klankbordgroep opgezet en die gaan een eigen input geven voor het programma. Voor de Nolensbuurt hebben wij al de nodige ontwerpen gemaakt en we hebben een keuze gemaakt uit een aantal sfeerbeelden en plattegronden.

Indeling Parkweg Midden: 304 woningen, 30 garages, 3 bedrijfsruimtes en de indeling van de Nolensbuurt Midden zal bestaan uit 218 woningen en 11 bergruimten.

Deze presentatie wordt z.s.m. aan alle deelnemers van het wijkoverleg Nieuwland gemaild tezamen met de twee nieuwsbrieven.

Reacties:

Hoeveel woningen gaan er in de verkoop? Er zal een percentage zijn van 40 procent commerciële verkoop en 60 procent van de woningen zijn sociale huurwoningen. De gerenoveerde woning waar ik nu zit daar lopen die pijpen allemaal door de slaapkamer heen en ik vind dat ik daar niet op vooruit ben gegaan, aldus deelnemer. Als dit project klaar is dan gaan we zeker verder met herstructurering in Nieuwland? Er zijn verder geen andere slooppjecten gepland, zegt Corrie van den Berg. Ad-hoc leegstandsbeheerder die doen voor ons de tijdelijke verhuur van de leegstaande panden. Hoeveel eengezinswoningen zullen er komen? Dat zal neerkomen op ongeveer 13 procent, wat een heel laag percentage is. Dat specifieke programma voor de Parkweg is nu nog niet duidelijk. Als je kijkt naar de sociale huurwoningen aan de Mgr. Nolenslaan dan zien we dat de meeste vierkamerwoningen daar driekamerwoningen gaan worden. De aanvang van fase a. zal medio 2020 plaatsvinden met de sloop en medio 2021 zal worden gestart met de bouw. De twee blokken aan de Mgr. Nolenslaan daarvan worden de eerste woningen opgeleverd in 2020.

2.3 StreetruleZ

Vanuit de Betrokken Spartaan zijn Pascal Veldman (projectmanager) en Collin Smit (projectcoördinator) aanwezig. Ik wil hier graag een groei aangeven, aldus Collin Smit. Het project gaat om het opleiden van sportcoaches. Wat doet een sportcoach? Die zorgt voor een sociale cohesie

en hij/zij is een echte schakelaar in de wijk en die geven gratis sportactiviteiten voor alle kinderen. De Betrokken Spartaan biedt een groot aanbod in sport, wij vinden dat zoveel mogelijk kinderen naar buiten moeten gaan om te sporten. We hebben een container daar zit allerlei spelmateriaal in, zodat alles in handbereik is voor de kinderen. De Sportcoach begeleidt ze naar het plein en we willen de kinderen naar buiten halen. Aan allerlei schoolpleintjes geven wij onze sportactiviteiten zoals aan het Wibautplein en het Cruyffcourt. De Playground Start2Play ligt op het schoolplein van OBS Het Startblok, dat is een van de playground's van Schiedam waar kinderen naar toe komen om via onze stichting aan sport en spel doen. Er staan diverse speel- en klimtoestellen, er is een trapveldje en basketbalveldje. Heeft u zelf nog leuke ideeën voor sportactiviteiten aan het Wibautplein? Wij zijn er druk mee bezig met de scholen en de andere partijen in de wijk.

Oproep sportcoaches: Wij zijn op zoek naar kandidaten vanuit de doelgroep van 16-28 jaar dus sportieve jonge mensen die een echte rolmodel wil zijn binnen de wijk.

Vragen

Voor welke leeftijdscategorie? Voor de kinderen die op de basisschool zitten van groep 1 t/m 8. Het kunnen ook andere leeftijden zijn, we willen het samengevoel versterken. We proberen die koppeling te krijgen tussen oud en jong, zodat ze zekerder op het veld staan. Wij lopen altijd rond op het plein en dan kan je gelijk zien of een speler goed is en echt talent heeft voor een bepaalde sport. Een deelnemer geeft aan dat zij interesse heeft om zich op te geven als sportcoach en zij vraagt of zij hiervoor in aanmerking komt met de leeftijd van 16 jaar. Nee, daarvoor geldt een minimum leeftijd van 18 jaar want je gaat een opleiding sportieve recreatie volgen en het scholarship kan betaald worden bij echte uitblinkers, antwoordt Collin. Alle informatie staat op:

www.debetrokkenspartaan.nl. Wij willen uitbreiden naar de rest van Nieuwland en ook naar Zuid. Wat bieden de Sportcoaches? Ze krijgen een vrijwilligersvergoeding van 125 euro per maand en een opleiding sportieve recreatie niveau 2 en 3. Bij de Burgemeester Van Haarenlaan zijn aardig wat pleintjes die wellicht heel geschikt zijn voor de organisatie van sport en spelactiviteiten, oppert een deelnemer.

2.4 Kunstwerk Canlar

Yasser Balleman (beeldend kunstenaar) neemt het woord, hij is door de gemeente Schiedam gevraagd voor een kunstwerk aan het pleintje van de Albedastraat. Een plek voor bezinning, ik zat richting de natuur te denken, een ode aan de natuur: een plek voor rust en reflectie. Het beeld verbeeldt de dynamiek die geestelijk als fysiek voelbaar is in de wijk, twee halve cirkels die rond twee centra draaien wat symbool staat voor een ontmoeting met het hogere en de innerlijke wereld. Een ontmoeting zorgt er voor dat er een frisse wind gaat waaien. Twee halve cirkels met een plek voor een boom en een plek waar een persoon kan staan. Een symbolisch rustpunt creëren, een bespiegeling met de natuur. We gaan de verschillende voorstellen deze week nog technisch uitwerken en we hopen het voor de zomer nog te gaan installeren.

Vragen / opmerkingen

Is het beeld transparant? Ja, dat is het beeld inderdaad, aldus Yasser. Ik heb alle respect voor u als kunstenaar, maar u komt uit Eindhoven. Waarom vraagt de gemeente niet iemand uit Schiedam. U kunt dat beter aan de gemeente vragen, er zijn vaak veel verschillende processen hoe het gaat, vaak uit de lokale setting, soms vanuit een landelijk proces of mondiaal. Allereerst werd er een soort lijst gemaakt, van drie beeldend kunstenaars van waaruit een definitieve keuze is gemaakt. Al met al ontstond er een goede verhouding van uitwisseling tussen de verschillende steden en het proces om tot een keuze voor een geschikt kunstwerk te komen is zorgvuldig gedaan. Bij een andere stad heb ik

een soortgelijk beeld gezien, maar op het moment dat er een harde wind staat kwam er veel geluid uit, klaagt een deelnemer. Voor omwonenden wellicht een issue, dat is heel moeilijk te voorspellen, ik denk dat de gaten van het kunstwerk relatief groot zijn waardoor de wind er makkelijk doorheen waait en het grenst niet direct aan de bebouwing, aldus Yasser. Aan welke normen moet het kunstwerk voldoen? Het werk moet voldoen aan een aantal eisen: het moet stevig zijn en niet gevaarlijk voor kinderen, dat is dus aan die procedure onderhevig voordat het een vergunning krijgt. Komen er bankjes bij, want dat plein is een ideale plek om te zitten, vindt een deelnemer. Op het plein staan al bankjes en die laten we staan en het beeld staat op een goede positie ten aanzien van die bankjes, antwoordt Yasser.

3 Verslag/ wijkbudgetten

Doorlopen conceptverslag 21 februari 2019: tekstueel en n.a.v.

Pagina 1.

Agendapunt 2. Buurtraadpleging betaald parkeren

Er zullen een aantal bewonersavonden georganiseerd, de exacte data zijn: 20, 21 en 27 mei, u krijgt vooraf uitleg over de mogelijkheid tot invoering van het betaald parkeren bij de Joop den Uyllaan e.o. Na de presentatie volgt er de stemronde om te zien hoeveel mensen er voor of tegen de invoering van betaald parkeren zijn.

Vragen: deelnemer zegt dat zij hierover een brief heeft ontvangen van de gemeente Schiedam met waarin stond vermeld dat de buurtraadpleging op 24 mei zal plaatsvinden. De wijkregisseur zal dit vooralsnog voor haar nagaan.

Pagina 2.

Agendapunt 2. Cruyffcourt

Het is de bedoeling om het Cruyffcourt binnen twee jaar te verhuizen naar een ander locatie, we beschikken dus over een ruim tijdsbestek voor het vinden van een geschikte nieuwe locatie.

Reacties: De voorzitter vraagt wie er nog een idee heeft voor een leuke, geschikte en toegankelijke nieuwe locatie. Enige deelnemers doen suggesties zoals de Nieuwe Damlaan, het Stricklededepark en de Vlaardingerdijk.

Pagina 4.

Agendapunt 5. Rondvraag en afsluiting

De voorzitter vraagt aan de wijktoezichthouder of er nog aanmeldingen binnen zijn gekomen voor de eerstvolgende ronde van de werkgroep Buitenruimte. Het blijkt dat er nog geen aanmeldingen binnen zijn gekomen vanuit bewoners om mee te gaan met de ronde van 2 mei. Als u toch interesse heeft om mee te gaan op donderdagavond 2 mei of in het najaar op 7 november meldt u zich dan aan bij Herman Kriek (werkgroep Buitenruimte) via de mail: hc.kriek@schiedam.nl.

3.1 Wijkbudgetten

Wijkbudgetoverzicht

Op 23 maart staat er nog een vrij besteedbaar bedrag beschikbaar van € 141.921,18.

Wijkbudgetaanvragen 8 april 2019

Er zijn acht aanvragen ingediend waarvan alle aanvragen akkoord zijn bevonden.

Vragen/opmerkingen

De aanvraag voor het Nieuwland Festival zal deels vanuit het Fonds Vlaardingen/Schiedam gefinancierd worden. Zie voor alle informatie over de ingediende aanvragen het overzicht van de wijkbudgetaanvragen Nieuwland d.d. 8 april 2019.

4 Rondvraag en afsluiting

Bij de wijkbudget-aanvraag voor het werken aan de conditie voor vrouwen ligt het bedrag op 2300 euro waar wordt dat aan besteed? De trainingen worden verzorgt door iemand op vrijwillige basis, daarnaast wordt het bedrag besteed aan de zaalhuur.

Schoolzone: het zou goed zijn als er bij de basisschool de Blink net zoals bij alle andere scholen een schoolzone zou komen, want er steken daar met regelmaat kinderen over, stelt een deelnemer. Arjan Breider (Vakgroep mobiliteit van de gemeente Schiedam) vindt dat we daar op terug kunnen komen. We willen met alle scholen in gesprek om te kijken of we het gebied eromheen nog veiliger kunnen maken.

Aankomende woensdag 17 april in het wijkcentrum is er een Paasbrunch, ik hoop iedereen te zien. Het bedrag aan wijkbudget is geen € 300.000 meer want er zijn al uitgaves gedaan voor bijv. de Kansensfabriek, het restant ligt nu op € 174.000 voor de komende jaren. De drie ton is al wel ingezet in Nieuwland. We willen niet dat ons kaartenhuis voor Nieuwland naderhand in elkaar klappt en we willen weten dat de aandacht voor Nieuwland duurzaam zal zijn.

Ik wil iedereen bedanken voor zijn bijdrage aan het tot stand komen van het kunstwerk bij het Albedastraat, aldus voorzitter Alevitische vereniging.

Afgelopen jaren begonnen met een man of twaalf mensen zich vrijwillig in te zetten voor de Buurtpreventie om de wekelijkse rondes te lopen. Ik wil weer eens bij elkaar komen om een hapje te eten en ik wil er voor zorgen dat er wat meer vrijwilligers bij komen, aldus vertegenwoordiger Buurtpreventie. Als er mensen zijn die bij zich zelf denken ik weet iemand of ik wil er zelf aan meedoen, meldt u zich aan.

Brenda flapper (Coördinator kansensfabriek) zegt dat zij aan het onderzoeken is hoe wij als bewoners van de wijk optimaal kunnen samenwerken voor Nieuwland. Het Wijkconnect in de Oostwijk dat vind ik wel interessant en ik stel mij hierbij vooral de vraag: “wat is voor Nieuwland een juist communicatieplatform?”.

Zaterdag 21 april houden we een crea-beurs in het Dreesplein te Nieuwland.

Bij de gebieden waar bouwwerkzaamheden plaatsvinden zijn er onvoldoende afritten voor mensen die slecht ter been, er staat wel een bord bij de lantaarnpalen aan de wegzijde waarop aangegeven staat dat het voor fietsers doodlopend gebied is. Herman Kriek (wijktoezichthouder) gaat straks langs om dit te bekijken.

Ik heb nog geen uitnodiging gehad per e-mail. U kunt uw mailadres doorgeven aan de notulist zodat u voortaan wordt uitgenodigd voor het wijkoverleg.

4.1 Afsluiting

Het volgend wijkoverleg vindt plaats op 6 juni 2019.