



gemeente  
Schiedam

# Wijkoverleg Centrum

Verslag

11 september 2019

# Inhoudsopgave

<b>1</b>	<b>Presentaties</b>	<b>3</b>
1.1	Presentatie Staat van de Wijk door Anke de Bruijn	3
1.2	Presentatie campagne Schiedam Waterklaar door Bertus Feelders en Arie Villerius	3
1.3	Mededelingen en gelegenheid voor vragen	5
<b>2</b>	<b>Verslag vergadering d.d. 29 mei 2019</b>	<b>6</b>
<b>3</b>	<b>Wijkbudget</b>	<b>7</b>
3.1	Wat verder ter tafel komt en rondvraag	7
3.2	Sluiting	7

# 1 Presentaties

Afmeldingen: BvE, AM, HS, RJ, HvdB, TS en Leon Verzijden. Verder neemt JdJ niet meer deel aan het wijkoverleg omdat hij is teruggetreden uit zijn functie en zijn vve niet meer vertegenwoordigt.

## 1.1 Presentatie Staat van de Wijk door Anke de Bruijn

Anke de Bruijn, beleidsadviseur bij de gemeente Schiedam voor het Kenniscentrum MVS (onderzoek en statistiek), verzorgt de presentatie.

De cijfers uit de leefbaarheids- en veiligheidsmonitor zijn een combinatie van harde cijfers (bijv. aantal inbraken, aantal meldingen over de buitenruimte, etc.) en subjectieve data die veel meer het gevoel weergeven van wijkbewoners (enquête). Wat telkens weer blijkt, is dat de eigen woonomgeving bijna altijd als veiliger wordt ervaren dan de rest van de wijk of stad. Op een vraag erover antwoordt wijkagent Alex Glijn dat de aangiftebereidheid de cijfers ongetwijfeld ook beïnvloedt. Berovingen vinden volgens hem nog veelvuldig plaats, wat in elke binnenstad te zien is vanwege de functie ervan als uitgaans- en evenementengebied.

Uit de presentatie blijkt dat er voor de leefbaarheids- en veiligheidsmonitor gebruik wordt gemaakt van cijfers van de politie, Irado en de brandweer. NK mist hier de cijfers van de DCMR. Deze cijfers zijn relevant voor een binnenstad met veel horeca. Anke de Bruijn antwoordt dat deze cijfers wel op stedelijk niveau beschikbaar zijn maar niet op wijkniveau zijn onderverdeeld. De voorzitter deelt de wens van NK. Vanwege het continue spanningsveld tussen wonen en horeca/evenementen zijn deze cijfers nogal van belang en zouden op z'n minst voor deze wijk vast onderdeel van de leefbaarheids- en veiligheidsmonitor moeten worden. Anke de Bruijn pakt dit signaal op en zal intern bespreken of deze cijfers kunnen worden meegenomen in de volgende leefbaarheids- en veiligheidsmonitor. Demografisch gezien, valt het grote aantal eenpersoonshuishoudens op, wederom typisch voor een binnenstad. De sociale cohesie is mede hierdoor laag, wellicht nog versterkt door het vrij grote aantal verhuisbewegingen.

Speelplekken voor kinderen en voorzieningen voor de jeugd zijn erg schaars, evenals het groen in de wijk. De zeer beperkte ruimte van deze oude binnenstad speelt hierin een rol.

De voorzitter bedankt Anke de Bruijn voor de presentatie. Deze zal worden nagezonden met de stukken voor het volgende wijkoverleg.

## 1.2 Presentatie campagne Schiedam Waterklaar door Bertus Feelders en Arie Villerius

Bertus Feelders en Arie Villerius (beiden gemeenteraadsleden) zijn aangeschoven om uitleg te geven over deze campagne.

In maart 2019 is het Klimaatadaptatieplan Schiedam goedgekeurd door de gemeenteraad. Bertus Feelders en Arie Villerius zitten in de klankbordgroep die zich met dit vraagstuk bezighoudt. Aanleiding is de klimaatverandering met langere perioden van droogte en tegelijk perioden met hevige regenval. De stad moet voorbereid zijn op de gevolgen van deze verandering (droogte, overstromingen, wateroverlast en hitte). Het wordt nog belangrijker om het grondwaterpeil te managen. De verstening en uitbreiding van de stad in de afgelopen decennia heeft het er niet makkelijker op gemaakt: het regenwater kan de grond steeds minder makkelijk in. Er moeten dus maatregelen worden genomen. Enerzijds moet de gemeente dit doen maar anderzijds kunnen de bewoners van deze stad hieraan bijdragen door anders om te gaan met hun omgeving. Het zit 'em wat het laatste betreft in relatief kleine, eenvoudige dingen. Maar alles bij elkaar kunnen deze dingen enorm bijdragen aan de klimaatbestendigheid van Schiedam. Wat is nu exact het probleem? Regenwater wordt via wegen, daken en tuinen afgevoerd naar het riool. Bij hevige regenval, die steeds vaker zal voorkomen, wordt het riool hierdoor overbelast. Gevolg: wateroverlast op straat en in woningen.

Bij lange perioden van droogte ontstaat het omgekeerde: er is dan te weinig water in de grond (onderlast) met als gevolg bodemdaling en funderingsschade.

De vraag is dus hoe de stad weerbaarder gemaakt kan worden tegen dit soort gevolgen. Belangrijk hierbij is dat de zgn. sponswerking van de grond vergroot wordt en daarmee de riolering ontzien wordt. Het water dient dus, al naar gelang de situatie, vastgehouden, geborgen en afgevoerd te worden.

Wat doet de gemeente hieraan?

Inzicht verkrijgen in de kwetsbare plekken in de stad.

Klimaatbestendige maatregelen in de openbare ruimte.

Klimaatadaptatie is nu een vast onderdeel van elk fysiek project.

Klimaatbestendig ontwikkelen en beheren van de stad.

De stad van dit alles op de hoogte houden.

Projecten die reeds zijn uitgevoerd: Groenord-Midden, Spoorstraat, Schieveste, Bijdorp, Boerhaavelaan, Lange Kerkstraat, Grote Markt, Stephensonstraat en Aleidastraat / Van Smaleveldtstraat.

Zoals aangegeven, kan de gemeente dit niet alleen. Zeker als bedacht wordt dat 50% van de stad openbare ruimte is en de overige helft particulier bezit, wordt duidelijk dat Schiedammers een grote bijdrage kunnen leveren aan de klimaatbestendigheid van hun stad. Daarom is de campagne Schiedam Waterklaar opgezet. Deze campagne is vooral gericht op het informeren van de Schiedammer over de situatie, het voorlichten over maatregelen die de Schiedammer zelf kan nemen en over de stimuleringsregeling die hiervoor in het leven is geroepen. Er is verder een flyer gemaakt voor deze campagne en die wordt ook verspreid op de wijkoverleggen.

De stimuleringsregeling houdt in dat er vanaf 2020 geld beschikbaar wordt gesteld voor de maatregelen die Schiedammers zelf kunnen nemen, zoals:

- tegel eruit, plant erin
- het plaatsen van een regenton
- het afkoppelen van een regenpijp
- zorg voor beplanting
- een (verdiepte) tuin aanleggen;

en andere initiatieven die de afstroming van regenwater naar het riool via dak, terras en het verharde tuingedeelte verminderen.

De plannen die Schiedammers indienen, worden beoordeeld door de gemeente en zo nodig gesubsidieerd.

De vraag die Bertus Feelders en Arie Villerius op alle wijkoverleggen stellen, is of er Schiedammers zijn die al klimaatbestendige maatregelen genomen hebben aan hun dak/tuin, of zij bereid zijn deze maatregelen in de toekomst alsnog te nemen en of zij de reeds door de gemeente bedachte maatregelen zouden willen nemen. Ter vergadering gaat er een vragenlijst rond waarop de antwoorden ingevuld kunnen worden.

Voor meer informatie: [schiedam.nl/waterklaar](http://schiedam.nl/waterklaar).

De voorzitter bedankt Bertus Feelders en Arie Villerius voor de presentatie.

### 1.3 Mededelingen en gelegenheid voor vragen

Op verzoek van PJ volgt een voorstelrondje. Hij bemerkt nl. dat er op dit wijkoverleg meer professionals en raadsleden aanwezig zijn dan bewoners.

Op 28 augustus jl. is de gemeente gestart met het vernieuwen van de bestrating van de rijbaan en de parkeervakken op de Westvest, tussen de Korte Haven en de Walvisstraat. De reden hiervoor is dat de bestrating niet meer voldoet aan de kwaliteitseisen, zo is uit de technische inspectie gebleken. De werkzaamheden duren tot 20 september a.s. Het gaat hier overigens niet om de definitieve inrichting want die wordt uitgevoerd in het project Korte Haven, zoals eerder gemeld.

## 2 Verslag vergadering d.d. 29 mei 2019

### Pagina 1

#### Agendapunt 2, smiley

De meetresultaten van de Westvest zijn nog niet binnen. De smiley wordt nu verplaatst naar de Vlaardingerstraat met als extra wens om hem een meter of twintig vanaf de rotonde en vóór de zebra te plaatsen.

### Pagina 2

#### Agendapunt 2, vervanging Oranjebrug

Start uitvoering van de werkzaamheden staat gepland op januari 2021.

#### Agendapunt 2, Chinees restaurant op Land van Belofte

De voorzitter heeft een en ander uitgezocht. Duidelijk is in ieder geval dat de regels van Welstand / Beschermd Stadsgezicht wel degelijk van toepassing zijn omdat het hier gaat om de gevel. Een collega die belast is met monumentenzorg had op eigen initiatief reeds in februari dit jaar een constateringsrapport geschreven. Er kan dus gehandhaafd worden. Vanuit het team Vergunningen en Handhaving (niet te verwarren met Toezicht en Handhaving) is geopperd om te wachten met handhaven. Er zou nl. een project in de maak zijn om de Broersvest aan te pakken op het gebied van reclame en dan kan dit restaurant daarin worden meegenomen. De voorzitter heeft aangegeven daar niet voor te voelen omdat er een concreet handhavingsverzoek ligt. De gemeente moet dan handelen.

#### Agendapunt 4, Juan les Pins

Het moet inderdaad Juan les Pins zijn.

### Pagina 3

#### Agendapunt 4, groeiplaatsverbetering bomen

Dit betekent dat er meer ruimte wordt gemaakt in de bodem voor de wortels van bomen. Hiermee wordt tevens wortelopdruk voor langere tijd voorkomen.

#### Agendapunt 5, plaatsing GFE-bakken

NK heeft hierover contact gehad met Nicole Cup en het antwoord ontvangen dat de GFE-bakken op korte termijn geplaatst zullen worden. Helaas is dit nog niet het geval, zoals hij merkt. De voorzitter vraagt om enig geduld. Het is allemaal in voorbereiding.

Het verslag van 29 mei 2019 wordt vastgesteld.

## 3 Wijkbudget

De regiegroep komt volgende week bijeen voor de 4<sup>e</sup> tranche. Er was dus nog geen besluitenlijst dat meegezonden kon worden met de stukken voor dit wijkoverleg. De termijn voor het indienen van aanvragen voor de 4<sup>e</sup> tranche is reeds voorbij. Voor de 5<sup>e</sup> (en laatste) tranche moeten de aanvragen uiterlijk 6 november ingediend worden. Deze worden dan op 20 november behandeld.

Wat het beschikbare budget betreft, blijkt uit de financiële administratie dat er minder over is dan gedacht, nl. € 23.905,82 i.p.v. € 30.337,94. Voor het grootste deel wordt dit verklaard doordat de aanschaf van de smiley (eind 2018) nog niet verwerkt was.

### 3.1 Wat verder ter tafel komt en rondvraag

Alex Glijn brengt de historische schepen aan de orde die hier tijdelijk aangemeerd liggen. Opvallend en storend is dat de gebruikers ervan hun ontlasting lozen in het openbare water omdat hun schepen niet aangesloten zijn op het riool maar dit schijnt te mogen. Opgemerkt wordt dat er hierover al een bewonersbrief ligt bij de wethouder, met ook een klacht over allerlei werkzaamheden op de schepen zelf die voor overlast zorgen. Er volgt een kleine discussie waarin informatie, al dan niet verifieerbaar, met elkaar wordt uitgewisseld. Wat in ieder geval lijkt te kloppen, is dat het hier een tijdelijke periode van drie maanden betreft en dat de ontlasting in het oppervlaktewater geloosd mag worden. Toch bevreedt het iedereen dat dit zo afgesproken is. De voorzitter stelt voor om het officiële antwoord af te wachten.

Alex Glijn deelt mede dat hij een grote toename van zwervers en junks constateert die hij niet kan verklaren. Hij kan tegen ze optreden maar gaat liever in gesprek met ze om te achterhalen waar ze vandaan komen, ook omdat een boete niet werkt bij deze groep. Wellicht kunnen ze dan geholpen worden. Stichting Pameijer en Alex Glijn gaan hierover in gesprek met elkaar. PJ vult hierop aan dat hij niet zozeer een toename van zwervers constateert maar van drugsdealers in de omgeving van de Vlaardingerstraat. Alex Glijn geeft aan dat de drugsaanpak in heel Nederland prioriteit heeft.

Gemeente en politie zijn in overleg over mogelijkheden om, naast de strafrechtelijke aanpak, een bestuurlijke boete op te leggen. Dit betekent dat een aangehouden persoon een last onder dwangsom krijgt en bij een volgende aanhouding een forse boete krijgt van zo'n € 5.000,- á € 10.000,-. Daarbij worden ook de gebruikte voertuigen gecheckt en gevolgd, etc.

PJ meldt over het woningbouwproject bij Herman Jansen dat er keurig en netjes wordt gewerkt. Er is goed contact met de omgeving. Het meest spannende was het heien maar dat stadium is inmiddels voorbij. Hij complimenteert de aannemer.

Phons Ockerse is gestopt met zijn functie als centrummanager.

### 3.2 Sluiting

De voorzitter bedankt iedereen voor de aanwezigheid en sluit de vergadering.

Het volgende wijkoverleg is op 6 november om 20.00 uur