



**gemeente
Schiedam**

Wijkoverleg Woudhoek

Verslag

4 september 2019

Inhoudsopgave

| | | |
|-----|---|---|
| 1 | Opening/Verslag bijeenkomst 3 juli 2019 | 3 |
| 1.1 | Verslag bijeenkomst 3 juli 2019 | 3 |
| 2 | Kennismaken met Emile Klep, de nieuwe directeur van Woonplus | 4 |
| 2.1 | Staat van de wijk door Anke de Bruijn, beleidsmedewerker onderzoek en statistiek van de gemeente Schiedam | 4 |
| 2.2 | Wijkbudget | 5 |
| 3 | Presentatie campagne 'Schiedam waterklaar, aan de slag met wateroverlast' door Roy Abdoelkarim (gemeente Schiedam) en Bertus Feelders en Arie Villerius (raadsleden Schiedam) | 6 |
| 4 | Terugblik op het zomerfeest Woudhoek door Arie den Ouden opbouwwerker WOT/DOCK | 8 |
| 4.1 | Mededelingen vanuit de gemeente/stand van zaken langlopende kwesties | 8 |
| 4.2 | Rondvraag | 9 |
| 4.3 | Sluiting | 9 |

1 Opening/Verslag bijeenkomst 3 juli 2019

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom voor het wijkoverleg Woudhoek.

Er zijn afmeldingen ontvangen van: SV, HB, WV, PvO, ES, WdV

De presentielijst is AVG proef (Algemene verordening gegevensbescherming). Wijzigingen voor deze lijst kunnen per e-mail worden toegezonden aan: secretariaatwo@schiedam.nl. Gegevens op de lijst aangeven is voor eigen verantwoordelijkheid.

1.1 Verslag bijeenkomst 3 juli 2019

Pagina 4

Ludiek afvalbord

De bewoners van het Royaardsplein zouden graag een ludiek afvalbord krijgen op het plein. De precieze locatie wordt nog bekeken. Actie Herman Kriek

Pagina 5

Snelheidsmeting Kasteelweg

Er hebben twee anonieme snelheidsmetingen plaatsgevonden.

1. Kasteelweg/A. Jacobsstraat: > 85% van het verkeer rijdt hier 39 km of zachter. De toegestane snelheid is 30 km. De maximum snelheid die is gemeten is 80 km.
2. Kasteelweg parallel aan het fietspad richting polder: > 85% van het verkeer rijdt hier 37 km of zachter. Te toegestane snelheid is 30 km. De maximum snelheid die is gemeten is 78 km.

Voor wie dit wil kunnen de metingen ingezien worden.

Ruud van der Pol gaat deze metingen vergelijken met de vorige meting. Actie Ruud van der Pol

Pagina 7

Langsparkeren

Dit dient te zijn: langsparkeren Scheepvaartweg.

Busjes in de wijk

Dit dient te zijn: busjes langer dan 6 m en hoger dan 2.4 m dienen buiten de wijk te parkeren.

Parkeren bij het sportpark met beheer en beveiliging wordt nog bekeken door de afdeling Verkeer.

Actie Antonio Baglieto

Pagina 8

Rondje door de wijk

Op 17 juli is er een rondje door de wijk gedaan. Een aantal zaken zijn daarna opgepakt, zoals het opruimen van een aantal parkeervakken.

Verder zijn er geen op- of aanmerkingen. De notulen van 3 juli 2019 worden vastgesteld, met dank aan de notulist.

2 Kennismaken met Emile Klep, de nieuwe directeur van Woonplus

Emile Klep is per 1 juli de nieuwe directeur van Woonplus. Emile geeft aan dat de Woudhoek de primeur heeft en dat hij zich voor gaat stellen bij alle wijkoverleggen. Emile geeft aan dat hij hiervoor heeft gewerkt als directeur Stedelijke Inrichting bij de gemeente Rotterdam en daarna bij een Rotterdamse Wooncorporatie. De ervaring die hij daar heeft opgedaan neemt hij mee naar zijn nieuwe functie bij Woonplus. Woonplus heeft de laatste jaren een moeilijke tijd doorgemaakt en moet erg op de centen passen. De komende tijd zal er goed nagedacht gaan worden over hoe de toekomst eruit gaat zien. Woonplus maakt een onderdeel uit van de stad en belangrijk hierbij is het in contact zijn met zijn huurders.

De voorzitter bedankt Emile voor zijn aanwezigheid.

2.1 Staat van de wijk door Anke de Bruijn, beleidsmedewerker onderzoek en statistiek van de gemeente Schiedam

Anke de Bruijn, beleidsmedewerker onderzoek en statistiek van de gemeente Schiedam is vandaag aanwezig tijdens het wijkoverleg om een presentatie te geven over de staat van de wijk.

Besproken punten:

Ontwikkeling inwonertal Woudhoek: 7607 bewoners per 1 januari 2019. Er is sprake van een daling. In 2007 was dit 7886 bewoners. Nu is er sprake van vergrijzen.. In 2030 is de verwachting dat het aantal gaat richting de 8023 bewoners.

De leeftijdscategorie 40-64 en 65-79 neemt af.

De leeftijdscategorie 80+ 20-39 neemt toe.

Ontwikkeling samenstelling huishouden Woudhoek. De meeste huishoudens bestaan uit 1 of 2 personen.

Bevolking Woudhoek naar migratie-achtergrond. 79,1 % van de huishoudens in de wijk heeft een Nederlandse achtergrond.

Bevolking Woudhoek naar migratie-achtergrond en leeftijd.

In de bevolkingsgroep 0-19 en 20-39 zitten de meeste mensen met een migratie-achtergrond.

De gemiddelde WOZ-waarde van de huizen in Schiedam is € 156.000,-. Voor de Woudhoek is de gemiddelde waarde van huizen € 188.000,-. Dit betreft voornamelijk namelijk eengezinswoningen.

De verhouding huur/koop is 50%/50%.

Het gemiddelde netto besteedbaar inkomen in Schiedam is € 35.000,-. Voor Nederland is dit € 39.600,- en voor de Woudhoek is dit € 41.000,-.

In Woudhoek heeft 9% van de huishoudens een inkomen tot 110% van het sociaal minimum.

In de veiligheidsindex scoort de Woudhoek een 7,4. De Woudhoek is een redelijk veilige wijk.

Het aantal diefstallen in de Woudhoek tussen 2007-2019 varieert tussen de 26 en 37 per jaar. Voor dit jaar ligt de verwachting op 10 diefstallen.

Het aantal inbraken in de Woudhoek tussen 2007-2019 varieert tussen de 27 en 17. Voor dit jaar ligt de verwachting op 20 inbraken.

Het aantal gewelddelicten in de Woudhoek tussen 2007-2019 varieert tussen de 23 en 22. Voor dit jaar ligt de verwachting op 34 gewelddelicten.

Het aantal vernielingen in de Woudhoek tussen 2007-2019 varieert tussen de 52 en 17. Voor dit jaar ligt de verwachting op 18 vernielingen.

Veiligheidsgevoel Woudhoek. 55% van de bewoners voelt zich zelden of nooit onveilig, 45% van de bewoners voelt zich soms onveilig en 1% van de bewoners voelt zich vaak onveilig. Jongeren voelen zich vaker onveilig dan ouderen.

De sociale index voor de Woudhoek scoort een dikke voldoende.

Persoonlijke kansen: 7,4

Participatie: 6,8

Sociale Bindingen: 6,9

Leefomgeving: 7,8

Een onvoldoende wordt er gegeven voor:

- Aandeel bewoners dat een actieve bijdrage levert aan de buurt.
- Gaten/verzakkingen in straat.
- Parkeergelegenheid.
- Jongerenvoorzieningen.

De presentatie wordt door de voorzitter meegezonden met het verslag.

De voorzitter bedankt Anke voor het geven van de presentatie.

2.2 Wijkbudget

Er zijn vier aanvragen besproken door de regiegroep:

De heer PvO → Opening beeld Voorberghlaan met Rijnmondband € 670,- plus € 16,50 vergunningkosten / gehonoreerd.

Mevrouw DR → Halloween + spookhuis in het Mirakel € 1.000,- / gehonoreerd.

De heer JOdV (Sint Radboud) → huifkar met trekker tussen verschillende evenementen in Noord op 8 september € 690,- / gehonoreerd.

Mevrouw BdK → Halloween Koggeschip € 250,- / gehonoreerd.

Brainstormen reclame maken voor het wijkbudget twee ideeën:

- Banners met informatie maken.
- Kerstverlichting/Hanging baskets onder de aandacht brengen.

De heer RdH is aangesteld als nieuw lid voor de regiegroep Woudhoek (voormalig lid regiegroep Spaland/Sveaparken).

3 Presentatie campagne 'Schiedam waterklaar, aan de slag met wateroverlast' door Roy Abdoelkarim (gemeente Schiedam) en Bertus Feelders en Arie Villerius (raadsleden Schiedam)

Roy Abdoelkarim (gemeente Schiedam) en Bertus Feelders en Arie Villerius (raadsleden Schiedam) zijn vandaag aanwezig bij het wijkoverleg voor de campagne 'Schiedam waterklaar, aan de slag met wateroverlast'. Roy geeft de presentatie.

In maart 2019 is het Klimaatadaptatieplan Schiedam goedgekeurd door de gemeenteraad.

Bertus en Arie en nog twee andere raadsleden zijn lid van de klankbordgroep.

Besproken punten

-Aanleiding: klimaatverandering - droogte, overstroming, wateroverlast en hitte. Bouwen in de stad.

Waarom is dit een probleem?

-Wegen + Daken en tuinen.

Met als gevolg?

-Overlast of schade door 'te veel' of 'te weinig' water.

-Wateroverlast op straat en in de woning.

-Bodemdaling en funderingsschade.

Hoe kunnen we de stad weerbaarder maken?

-De sponswerking van de stad te vergroten & de riolering ontzien.

-Vasthouden, Bergen, Afvoeren.

Wat doet de gemeente?

-Inzicht in de kwetsbare plekken.

-Aan de slag met maatregelen in de publieke ruimte.

-Klimaatadaptatie meenemen met alle projecten.

-Klimaatbestendige maatregelen treffen.

-De stad op hoogte houden.

-Klimaatbestendig ontwikkelen en beheren.

Overzicht van Schiedam per wijk met kwetsbaarheid wordt getoond. Voor Woudhoek geldt kwetsbaar bij droogte in verband met te lage grondwaterstanden.

Projecten die al zijn uitgevoerd worden besproken: Spoorstraat, Schieveste, Aleidastraat/Van Smaleveldtstraat, Bijdorp, Groenord Midden, Boerhaavelaan, Stephensonstraat, Lange Kerkstraat & Grote Markt.

We hebben de Schiedammers nodig 50% van de ruimte is particulier bezit en 50% van de ruimte is openbaar gebied.

Schiedam Waterklaar

- Jullie informeren over wat er kan.

- Informatie op te halen voor de stimuleringsregeling.
 - De folder Schiedam Waterklaar wordt uitgereikt tijdens het wijkoverleg.
- Hebben bewoners nog voorstellen die meegenomen kunnen worden in de stimuleringsregeling?
Bewoners kunnen ook advies krijgen voor maatregelen.

Wat kunt u doen?

- Tegel eruit, plant erin.
- Plaats een regenton.
- Afkoppelen regenpijp.
- Zorg voor beplanting.
- Leg een (verdiepte) tuin aan.

Wat gaan wij stimuleren?

- Verminderen van afstroming van regenwater via dak, terras en verharde tuingedeelte naar het riool.

Vragen

In hoeverre worden de verhuurders van woningen hierin meegenomen?

Hoe gaat die subsidie eruit zien? Dat is nu nog niet duidelijk.

Kan er ook een aanvraag worden gedaan voor een hele straat?

Wij hebben 3 vragen voor jullie

1. Heeft u al klimaatbestendige maatregelen genomen aan uw dak of tuin?
2. Zo niet, bent u bereid om dit in de toekomst te doen?
3. Wij hebben aan een aantal maatregelen gedacht, maar welke zou u dan willen nemen?

Vergeet voor meer informatie niet te kijken op: schiedam.nl/waterklaar.

Roy, Bertus en Arie worden bedankt voor het geven van de presentatie en voor hun aanwezigheid.

4 Terugblik op het zomerfeest Woudhoek door Arie den Ouden opbouwwerker WOT/DOCK

Het 1e idee was op dit jaar een pop-up camping weekend te organiseren in Noord. Dit idee was helaas niet realiseerbaar maar het plan wordt volgend jaar opnieuw bekeken.

Dit jaar is daarom op zaterdag 24 augustus van 14.00 tot 17.00 uur een zomerfeest in Noord georganiseerd.

Activiteiten: springkussen, schminken, tuktuk met warme en koude dranken, circus Rotjeknor, de workshop Oosterse Dans, het fotohoekje, politie, brandweer en handhaving, porselein beschilderen en sierraden maken, djembe workshop en een ijscokar.

Het was een mooie dag en er was belangstelling genoeg. Kortom het was een gezellig drukte.

4.1 Mededelingen vanuit de gemeente/stand van zaken langlopende kwesties

Restafvalcontainers Voorberghlaan/Royaardsplein

De bewoners zijn rechtstreeks in contact gebracht met Nicole Cup, de procesmanager afval en reiniging van de gemeente om te kijken hoe dit probleem kan worden aangepakt.

Fietscircus

Op zaterdag 7 september van 11.00 tot 16.00 uur wordt het Fietscursus gehouden op het Stadserf. De folder hiervoor wordt uitgereikt tijdens het wijkoverleg.

Mobiliteit

De gemeente Schiedam hoort graag van u wat uw mening is over verkeer en parkeren in Schiedam. En wat uw ideeën over oplossingen zijn. Daarom vragen ze u om een online vragenlijst mobiliteit en parkeren in te vullen.

Ga naar: www.schiedam.nl kies voor enquête mobiliteit en parkeren in Schiedam.

Procesinformatie Hof van Spaland/Bachplein

Tijdens het wijkoverleg wordt de tussenstand over de procesinformatie Herontwikkeling Hof van Spaland/Bachplein uitgereikt.

Rotterdam The Hague Airport

In november staat er een presentatie op de agenda van dit Wijkoverleg.

4.2 Rondvraag

Stickers bezorgservice

De Woudhoek zijn grote aantallen stickers geplakt op onder andere verkeersborden van een Mc Donalds bezorgdienst. De gemeente heeft aangegeven dat ze deze gaan verwijderen. Wanneer gaat dit gebeuren? Herman Kriek kan hier nog geen antwoord op geven. Actie: Herman Kriek

Bewonersvereniging Kastelenbuurt

De bewonersvereniging Kastelenbuurt wil graag communiceren over de laatste dingen die nog moet gebeuren met betrekking tot de ophoging, alvorens de oplevering plaats gaat vinden. Afsproken wordt om deze punten te communiceren met Herman Kriek. Hiervoor zal een afspraak gemaakt worden. Actie: Herman Kriek

Asfaltwerkzaamheden

Herman Kriek deelt mee dat het kruispunt tussen de Churchillweg, de Sporthalstraat, de Nieuwe Damlaan en de Hargalaan de komende 3 weekenden afgesloten is voor verkeer. De rijbanen zijn toe aan vervanging en daarom worden het asfalt en de detectielussen voor de stoplichten vernieuwd.

4.3 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering en alle aanwezigen worden bedankt voor zijn/haar komst en bijdragen.

Het volgende wijkoverleg staat gepland op 13 november 2019 om 19.30 uur in Wijkcentrum De Brug.