



**gemeente  
Schiedam**

# Wijkoverleg Oost

Verslag

23 september 2019

# Inhoudsopgave

1	Opening en mededelingen	3
1.1	Bespreking verslag afgelopen wijkoverleg	3
1.2	Verslag regiegroep	3
2	Terugkoppeling werkgroep Buitenruimte	4
2.1	De Lanen	4
3	Schiedam Waterklaar – Aan de slag met wateroverlast	6
4	Staat van de wijk	8
4.1	Onderwerpen voor de volgende agenda	8
4.2	Rondvraag	8

# 1 Opening en mededelingen

Er zijn wat nieuwe gezichten in de zaal. Wijkregisseur Ursula Rutten stelt zich voor en trakteert vanwege haar 50<sup>ste</sup> verjaardag en 25-jarig jubileum als ambtenaar.

Oost heeft sinds kort een tweede wijkboa (naast Remco Navarro): Andy Kroon.

## 1.1 Bespreking verslag afgelopen wijkoverleg

Foutje op pagina 2: Oostsingel i.p.v. Oostersingel

## 1.2 Verslag regiegroep

Goedgekeurd: onder meer Halloween, naailes, creatieve activiteiten, bijeenkomsten voor multicultureel publiek in het wijkcentrum. Afgewezen: onder meer: bloemenweide aan Ohmstraat, voor die plek zijn al andere plannen

Aangehouden: zie bijgesloten verslag

Reacties uit de zaal

De afwijzing van de aanvraag van de vriezer voor het wijkcentrum wordt betreurd. Er wordt regelmatig gekookt en als er eten over is, kan dat worden ingevroren. Ook is het handig voor als er eten van de voedselbank wordt geschonken dat niet direct kan worden uitgegeven. De aanvraag is afgewezen omdat de regiegroep zich zorgen maakt over de hygiëne. Er wordt verzocht of de regiegroep zich nogmaals over dit besluit kan buigen.

Een aantal bewoners van het Singelkwartier voelt zich niet meer betrokken bij de organisatie van Halloween. Er is budget aangevraagd door een groep bewoners ten westen van de Boerhaavelaan en de bewoners ten oosten daarvan zijn niet gevraagd om mee te doen. Nu moeten zij, willen zij alsnog aanhaken, eigen budget aanvragen. Dit is volgens Ursula niet helemaal zoals het is gegaan, en het onderwerp wordt na afloop van de vergadering onderling besproken.

## 2 Terugkoppeling werkgroep Buitenruimte

Tussen het voorgaande wijkoverleg en vandaag is de werkgroep niet bijeen geweest. Er is dus niets terug te koppelen.

### Belangrijke data

1 t/m 8 oktober: Week van het Geluk. Heel veel mensen in de wijk hebben samen een prachtig programma samengesteld. De aanwezigen worden verzocht om de programmafolders mee te nemen en te verspreiden.

Er wordt aandacht gevraagd voor de expositie 'Familieverhalen uit Oost', waarin veertien Oosterlingen in woord en beeld zijn geportretteerd. De opening is op 1 oktober 2019 van 17.00 tot 19.00 uur op Singel 24.

Op maandag 7 oktober worden de nieuwe bewoners van de Nieuwe Wetenschappers welkom in de wijk geheten, door middel van de mobiele wijktafel. Ursula doet een oproep aan de aanwezige bewoners en professionals om mee te lopen.

Op zaterdag 27 september is er een Caribisch Food Festival op het Van 't Hoffplein.

Afgelopen week is door bewoners een bewustwordingscampagne gehouden met betrekking tot de opruimplicht voor hondenpoep.

Op 15 oktober is er in het wijkcentrum een avond over mobiliteit. De wijk slibt langzaam dicht, de gemeente wil samen met bewoners wijkgericht nadenken over de oplossing van mobiliteitsproblemen. De avond begint om 20.00 uur..

Op 3 oktober is er een informatieavond over Schieveste, georganiseerd door de ontwikkelmaatschappij. Vermoedelijk om 20.00 uur. Ursula stuurt hierover nog een mail aan alle aanwezigen.

### 2.1 De Lanen

Er is een besluit genomen over de inrichting van de laatste twee van de drie lanen (Lorentzlaan, PKO-laan). Er is overleg geweest tussen de gemeente en de Bomenridders. Laatstgenoemden zijn niet overtuigd van de oplossing waarvoor is gekozen (bomen kappen en vervangen door ander type). Dit overleg is afgerond en de gemeente gaat alsnog over tot aanvraag kapvergunning. De klankbordgroep vindt het jammer dat zij niet volledig worden geïnformeerd over dergelijke gesprekken. De leden waren tot nu niet op de hoogte van wat er uit het gesprek tussen de Bomenridders en de gemeente is gekomen. Ursula vraagt of collega projectleider Karin Vermeer alsnog een mail hierover wil verzenden. Er zou ook nog een afspraak komen tussen de klankbordgroep en een bewoner die bezwaren tegen de kap heeft. Dat gesprek is nog niet gevoerd.

### Nieuwbouw en renovatie

De funderingen van de voorlaatste fase van De Nieuwe Wetenschappers is in wording.

Het complex aan de Lorentzlaan, hoek Hogenbanweg (van Woonplus) wordt momenteel gerenoveerd.

Herinrichting Van Swindenstraat e.o.

In oktober komt er een bewonersavond rondom het thema klimaatstress. Het buurtje is erg stenig en er moet worden gezocht naar oplossingen. Het plan is om in 2020 te starten met de daadwerkelijke herinrichting.

#### Waterberging

Op het Edisonplein zijn plannen voor waterberging onder het basketbalveld.

Er wordt gevraagd of er ook al concrete plannen zijn voor waterberging op het voetbalveldje op de kop van de Singel (bij Tabor). Die zijn er vooralsnog niet.

#### Resultaten wijktafels

Vraag: zijn de resultaten van de wijktafels van afgelopen mei er al? Ja, die zijn er. Na afloop van de wijktafel van 7 oktober worden er conclusies getrokken. Iemand heeft de indruk dat de meeste aandacht naar de westzijde van de Boerhaavelaan uitgaat. Ideeën voor specifieke locaties voor een wijktafel zijn welkom.

#### Terugblik op de zomer

Ursula blikt terug op een aantal activiteiten die deze zomer hebben plaatsgehad vanuit het wijkbudget.

Vakantieterrassen – deze zijn het vervolg op ‘Buurten in Oost’, buitenactiviteiten in de wijk die naar aanleiding van een behoeftepeiling onder bewoners zijn opgestart. Tijdens de zomermaanden zijn veel mensen met vakantie. Er zijn ook veel achterblijvers die, om verschillende redenen, niet op vakantie kunnen. Voor hen zijn de vakantieterrassen georganiseerd, op zes woensdagmiddagen. De activiteiten zijn vooral gericht op de kinderen, maar indirect ook op hun ouders. Vooral op het bezoek aan de Euroscop is erg positief gereageerd. Ook beweegcoach Feike (Lekker Bezig) heeft meegewerkt, onder meer door het organiseren van bootcamps. Er zijn in totaal 275 kaarten verkocht (dit kan meerdere keren aan dezelfde kinderen zijn). Het vrijwilligersbestand voor deze vakantieterrassen vergrijsd enigszins. Het WOT doet een oproep om (jonge) ouders meer te betrekken bij de organisatie.

Het Kom Erbij Festival was geslaagd en drukbezocht.

Pimp je wijk – op het Halleyplein hebben kinderen een grote betonnen plantenbak beschilderd. Dat is vijf jaar geleden gedaan en nu opnieuw. Op alle scholen is een tekenwedstrijd gehouden. Daar zijn tien ontwerpen uit gekomen. Ongeveer 45 kinderen hebben eraan mee geschilderd.

Voetbaltoernooi op het Krajicek Playground. Georganiseerd door een wijkbewoner, in samenwerking met DOCK. De aanwezigen vinden het jammer dat zij er niet van op de hoogte waren. Dit wordt teruggekoppeld aan de organisatie. Ursula vertelt dat het de bedoeling is dat iedereen die iets organiseert – zeker als dit vanuit wijkbudget gebeurt – dit netjes vermeldt op het wijkportaal: [wijkportaal.oostpactdoor.nl](http://wijkportaal.oostpactdoor.nl).

Straatfeest Van Marumstraat – door bewoners georganiseerd.

Voorstelling ‘Met Andere Ogen’ van Stichting Mooi Werk in het wijkcentrum. Hier hielden zes Schiedammers, waaronder enkelen uit Oost, een persoonlijke monoloog. Na afloop kon de zaal vragen stellen en napraten.

### 3 Schiedam Waterklaar – Aan de slag met wateroverlast

Een presentatie van Margot Leicher van de gemeente Schiedam. Schiedam Waterklaar is een gemeentelijke campagne. Het klimaat verandert. Afgelopen zomer zijn er weer hittestatistieken gebroken. Lange perioden van hitte worden afgewisseld met hevige buien. De gevolgen: bij droogte verzakt de grond (met als mogelijk gevolg funderingsschade) en bij hevige buien is de kans op overstroming groot. Tegelijkertijd ‘versteent’ de stad. De afgelopen 15 jaar is de vraag naar tuintegels verdubbeld. Door stenige oppervlakten kan het water minder snel weg. Binnen Schiedam is Oost een van de meest kwetsbare plekken.

De riolering voert vuil water uit huizen weg, vangt regenwater op en moet ook nog water dat van wegen, daken en tuinen afkomstig is afvoeren. Al dat water past niet meer in de riolering, met als gevolg: wateroverlast. Er wordt gezocht naar mogelijkheden om de ‘sponswerking’ van de stad te vergroten en het riool te ontzien. Op diverse plekken liggen al waterbergingen. Hier kan water tijdelijk ondergronds worden opgeslagen zodat het gedoseerd kan worden afgevoerd.

Zowel de gemeente als bewoners hebben een verantwoordelijkheid. Ongeveer de helft van de wijk is openbare ruimte, de andere helft is particuliere grond.

Wat doet de gemeente?

In de bijgesloten PowerPoint-presentatie kunt u zien wat de gemeente heeft gedaan en nog van plan is. De kwetsbare plekken zijn geïnventariseerd en er zijn inmiddels al maatregelen in de publieke ruimte getroffen, waaronder de aanleg van waterberging. En in alle plannen en projecten met betrekking tot nieuwbouw en herinrichting van nu af aan wordt klimaatadaptatie als thema (de vraag: hoe krijgen we dit gebied weerbaarder voor het veranderende klimaat?) meegenomen.

Voorbeelden van bewoners die maatregelen treffen

De bewoners van Oosterstraat 83 hebben hun dak deels vergroend (sponsfunctie, eerste opvang), een geveltuintje met afgekoppelde regenpijp aangelegd en de regenpijp voert water nu af in een verhoogde border in de achtertuin.

De bewoners van Oosterstraat 90 hebben ook van alles gedaan en ze zijn vanavond aanwezig. Nadat hun huis meermaals was overstroomd, zijn ze op zoek gegaan naar oplossingen. Ze hebben hierbij hulp gehad van kennissen die verstand van zaken hebben. De tuin is afgegraven, tussen 60 en 150 centimeter diep, en daarin is een grote bak met grind gemaakt waarin water wordt opgeslagen. Met een terugslagklep aan de voorzijde, ter voorkoming van terugvloeiing naar het huis. (Een vergelijkbare optie is het plaatsen van kratten in de tuin). Deze oplossing werkt. De kosten van alle maatregelen lagen tussen de 10.000 en 15.000 euro, deze zijn door de bewoners zelf gedragen.

Kanttekening van de bewoners: zij wonen echt midden in ‘de put’.

Ze willen hun ervaringen graag delen met wijkgenoten en sporen hen aan om samen met hun burens de problemen te inventariseren, expertise in te winnen en elkaar en de gemeente bij de oplossing te betrekken. Kleine stapjes kunnen al effectief zijn. Blijf niet steken in de slachtofferrol, blijf niet boos op andere partijen maar bundel de krachten om tot een oplossing te komen. Ga met de burens praten, ook met de huisjesmelkers. Die hebben er ook belang bij en willen niet dat hun bezit minder waard wordt. Er zullen altijd rotte appels zijn, maar kijk naar wat wél mogelijk is.

Een bewoner van de Professor Kamerlingh Onneslaan geeft aan de tuin te hebben ontsteend om de wateroverlast bij de achterburen enigszins te beperken. Regenwater kan beter in de grond trekken als er gras ligt dan wanneer er tegels liggen.

Vragen uit de zaal

Is er een subsidieregeling voor bewoners die maatregelen willen treffen? Die is er (nog) niet maar de gemeente bereidt een stimuleringsregeling voor. Er kan niets worden toegezegd, maar vanaf 2020 moet hier ondersteuning voor zijn en moet het Servicepunt Woningverbetering over alle nodige kennis beschikken om bewoners te kunnen adviseren.

Binnenkort worden de overige twee lanen heringericht. Wellicht kan onder de parkeerplaatsen ook een grindbak worden aangelegd?

Tip: de gemeente moet een meer adviserende rol op zich nemen. Niet alleen aan bewoners vragen wat zij nodig hebben om zelf maatregelen te treffen, maar met concrete voorbeelden en adviezen komen. Bewoners hebben vaak niet genoeg kennis, tijd en energie om dat zelf uit te zoeken. Er zijn al allerlei tips: tegel eruit, plant erin (Irado-campagne wordt nog herhaald), een regenton plaatsen, de regenpijp afkoppelen, beplanting aanleggen, een verdiepte tuin aanleggen. Die mogen wat meer over het voetlicht worden gebracht.

In Schiedam ligt veel vette klei en dat is niet waterdoorlatend. Kan dat worden verschaald?

Antwoord: er wordt onderzoek gedaan naar bodemstructuren. Die verschillen per plek. Afhankelijk van waar je woont, zullen maatregelen beter of minder goed werken.

Tip van bewoner: wij hebben de binnenkant van de kelder, die steeds vol water stond, bekleed met dakbedekking. Zo kan het water in elk geval niet meer naar binnen.

Opmerking: er zijn veel huisjesmelkers in Oost. Daar kun je lastig mee onderhandelen. Antwoord: Dat klopt, dat zien we bijvoorbeeld in de omgeving Edisonplein. Daar wonen veel eigenaren niet zelf in hun woning. De gemeente wil daarmee in gesprek.

Opmerking: Kunnen de tips die er al zijn op een rijtje worden gezet? Er staan er al een paar in de folder *Schiedam Waterklaar*. maar dit zijn wel generieke maatregelen. De bewoners van Oosterstraat 90 hebben nog meer concrete tips dan in de folder staan.

Sara van Duijn van bureau Sweco vertelt kort over het onderzoek dat de gemeente in het Singelkwartier doet door middel van een wijkschouw, technische analyse en online uitvraag; waar in Oost is wel en geen wateroverlast? Er wordt nu gekeken of er verklaringen zijn voor de plekken waar wateroverlast speelt en binnenkort wordt klankbordgroep geraadpleegd (met de vraag: herkennen jullie deze uitslagen?). Vervolgens wordt gekeken wat er nu verder kan en moet gebeuren.

Drie vragen aan de aanwezigen:

Heeft u al klimaatbestendige maatregelen genomen?

Zo niet: bent u bereid dit in de toekomst te doen? (Aantal ja, veel aanwezigen geven geen reactie.)

Wij hebben aan een aantal maatregelen gedacht, maar welke zou u dan willen nemen? (Antwoord: iemand wil een tiny forrest, gaat nu alvast in eigen tuin en tuin van de buurvrouw een tiny garden aanleggen.)

Contactinformatie; zie [www.schiedam.nl/waterklaar](http://www.schiedam.nl/waterklaar). De gemeente zit nog inventarisatiefase maar tips en vragen zijn via het online contactformulier welkom.

## 4 Staat van de wijk

Johan Deijl van de gemeentelijke afdeling Onderzoek en Statistiek zou vandaag een presentatie geven maar heeft zich in de datum vergist. Deze presentatie wordt naar volgende keer doorgeschoven.

### 4.1 Onderwerpen voor de volgende agenda

De aanwezigen hebben enkele wensen:

Kennismaken met Emiel Klep, de nieuwe directeur van Woonplus. -> Dat wordt 2020.

Problemen met busjes van uitzendbureaus. -> Kunnen worden besproken op Mobiliteitsavond van 15 oktober.

Buitenruimte -> in het voorjaar komt er weer een wijkoverleg in de buitenruimte, inclusief schouw.

De Werkgroep buitenruimte wordt daarbij betrokken. Er is voorkeur voor juni, als het licht is.

### 4.2 Rondvraag

Geparkeerde busjes ontnemen 's morgens het zich vanuit de Edisonstraat op de Boerhaavelaan waardoor men niet veilig kan wegrijden. Het zebrapad is er ook al weggehaald. Voor mensen die vroeg weggaan (6.00 uur) is dit al hinderlijk, maar het kan ook gevaarlijk zijn voor schoolgaande kinderen. Sinds er weer een winkel op die plek open is, is er meer overlast. Wijkboa Andy zegt toe eens vroeg (buiten werktijd, Toezicht & Handhaving start normaliter later) te gaan kijken. Aanvulling uit de zaal: dit is op meer plekken een probleem. Er staan overal busjes, ook hoge, geparkeerd of stationair te draaien. Busjes mogen tussen 19.00 en 07.00 uur weliswaar in de wijk staan, mits ze geen gevaarlijke situaties opleveren. Dit is iets voor handhaving én voor op de Mobiliteitsavond. Andy Kroon vraagt aanwezigen om vooral melding te maken van overlast van hoge voertuigen of andere zaken. Hoe meer meldingen, hoe sneller een bepaalde plek als hotspot kan worden aangemerkt en kan worden meegenomen in de handhavingsronde.

Bewoner geeft compliment aan handhaving. Hij zag laatst op Facebook dat de wijkagent op het Van 't Hoffplein foutparkeerders heeft bekeurd op basis van camerabeelden. Dit wordt toegejuicht ('En pak nu door!') Dergelijke acties geven de wijk het gevoel dat er echt iets met hun klachten en zorgen wordt gedaan.

Bewoner heeft klacht over laaghangende takken onder het viaduct naar het ziekenhuis (niet in Oost).

Hij merkt op dat Irado 5 miljoen euro winst maakt maar geen fatsoenlijk groenonderhoud pleegt!

Andere aanwezige: mijn man werkt bij Irado en volgens hem ligt het probleem bij de gemeente.

Bewoonster graag helpen met het aanspreken van wijkgenoten op zaken als hondenpoep en bijplaatsing van afval en grofvuil. Ze zoekt een manier om dit te doen zonder direct een grote mond terug te krijgen. Ursula vertelt dat er eerder een workshop is gegeven over hoe je als bewoner anderen kunt aanspreken op ongewenst gedrag. Deze workshop zou herhaald kunnen worden. Tip uit de zaal: Meld misstanden anoniem met de Buiten Beter-app. De afvalcoach neemt even contact met mevrouw op.

Tip uit de zaal: Plaats speciale hondenaafvalbakken met gratis poepzakjes. Ursula meldt dat hiermee op bewonersinitiatief kan worden geëxperimenteerd via het wijkbudget. In de zaal leven gemengde gevoelens, de een vindt dat dit werkt, de ander niet.