



Herinrichting Korte Haven en omgeving



We gaan de Korte Haven en omgeving opnieuw inrichten. De straten krijgen dezelfde uitstraling en kwaliteit als de Lange Haven. Zo ontstaat een samenhangend en aantrekkelijk gebied voor bewoners, bezoekers en ondernemers. In 2017 en 2018 organiseerden we participatie-avonden waar u uw ideeën en suggesties met ons kon delen. Op basis van deze ideeën hebben wij een herinrichtingsplan gemaakt. Het is vervolgens een tijdje stil geweest, maar dat betekent niet dat we niks hebben gedaan. In deze nieuwsbrief leest u hier meer over.

Onder het project Korte Haven en omgeving valt:

- Korte Haven
- Elzensteeg
- Westmolenstraat
- Westvest (vanaf de Korte Haven tot de Walvisstraat)
- Korte Havensteeg
- Okersteeg
- Oude Sluis tot de Dam



Wat hebben we gedaan?

2019

In 2019 hebben we een aantal verbeteringen op het inrichtingsplan gemaakt:

- Ontwerpen van een plan om de bestaande bomen te kunnen behouden
- Aanpassen verlichtingsplan naar de huidige lichteisen (dit betekent bijna een verdubbeling van het aantal lichtmasten)
- Kiezen van materialen voor de bestrating en openbare verlichting
- Ontwerpen van de walvoorzieningen voor de woonschepen

- Uitwerken inrichting van het Westvest (tussen de Westmolenstraat en de Walvisstraat)

2020

In 2020 hebben we het aangepaste inrichtingsplan technisch uitgewerkt en de kosten berekend. Uit deze berekening bleek dat het beschikbare budget niet voldoende was om de werkzaamheden uit te voeren. In november 2020 heeft het college het budget aangevuld. Dit betekent dat we nu op zoek gaan naar een geschikte aannemer die de werkzaamheden uit gaat voeren, de zogenoemde aanbesteding. We verwachten de werkzaamheden na de bouwvak te starten.

Inrichtingsplan

Duurzaamheid

Het college vindt duurzaamheid belangrijk. Bij dit project kijken we ook hoe we zo duurzaam mogelijk kunnen herinrichten:

- We verbeteren de groeiplaatsen van de bomen om de levensduur te verlengen
- De nieuwe openbare verlichting krijgt LED-verlichting
- We planten extra bomen in de Westmolenstraat en het Westvest
- We hebben het oude riool in de Elzensteeg en de Westmolenstraat (tussen de Elzensteeg en de Korte Haven) vervangen voor een apart hemelwater- en vuilwaterriool

- De hulpdiensten, zoals ambulance en brandweer stellen eisen aan de wegbreedte. Hierdoor ontstaat onvoldoende ruimte bij een gedeelte van de Korte Haven aan de noordzijde
- We geven fietsers meer ruimte
- We geven wandelaars meer ruimte. Zij kunnen straks langs de kade wandelen
- De oude monumentale bomen aan het Westvest krijgen een grotere standplaats zodat de wortels de straten niet kapot drukken
- In de Westmolenstraat en het Westvest planten we extra bomen



Parkeren

Zoals we ook tijdens de participatieavonden vertelden, komen er in de nieuwe inrichting minder parkeerplaatsen. Uit parkeertellingen blijkt dat er in de directe omgeving voldoende parkeerplekken zijn om dit op te vangen. Er zijn verschillende redenen waardoor er minder ruimte is voor parkeerplekken:



Wat gaan we doen?

- Nieuwe bestrating
- Restaureren van de kades
- Nieuwe openbare verlichting
- Verbeteren van de groeiplaatsen van de bomen
- Aanbrengen walvoorzieningen
- Restaureren Welfbrug

Welfbrug

We restaureren ook de Welfbrug tussen de Korte Haven en de Nieuwe Haven. We onderzoeken op dit moment hoe we dit gaan doen. Ook bekijken we of de plataan die op de brug staat, kan blijven staan.

De brug dateert uit de zeventiende eeuw en is een gemeentelijk monument. De brug was vroeger een spuisluis. Hiermee werd water van de Maas uit de stad gehouden.



Walvoorzieningen woonschepen

In de Korte Haven liggen vier historische woonschepen. Deze woonschepen krijgen nieuwe aansluitingen op de nutsvoorzieningen. Daarnaast krijgen ze nieuwe brievenbussen op de kade. Aan deze brievenbussen komen ook de aansluitingen voor elektra en/of een kabelexploitant. Tot slot realiseren we extra riool-aansluitingen. De bestaande waterputten blijven gehandhaafd.

Planning werkzaamheden 2021

- | | |
|---|-----------------|
| • Voorbereiden aanbesteding | januari |
| • Aanbesteding | februari - juni |
| • Start werkzaamheden nutsbedrijven Korte Haven | na de bouwvak |
| • Start herinrichting Korte Haven | na de bouwvak |

Bijzondere vondsten

In de Elzensteeg en de Westmolenstraat zijn het riool en de gas- en waterleidingen vervangen. Tijdens de graafwerkzaamheden deden de aannemers bijzondere vondsten.

Elzensteeg 2 was in de vorige eeuw een jeneverbranderij van Loopuyt en later van Arie Bitter. Langs de gevel is een oude spoelput uit dit jeneververleden gevonden. Spoeling is een restproduct van de bereiding van moutwijn en jenever. Deze spoeling werd vaak als veevoer voor varkens en koeien verkocht. Als een spoelput vol zat, kwam de spoelingsboer het ophalen met paard en wagen. De spoelput is bewaard gebleven onder de bestrating.



Er is ook een oud riool van metselwerk en hout gevonden.



Andere projecten rond de Korte Haven



Edelweisslocatie

Op de hoek Elzensteeg en Westmolenstraat heeft zorgondernemer September een plan ontwikkeld. Het plan is om een woonvoorziening voor ouderen met geheugenproblemen te bouwen. September maakt voor deze doelgroep kleinschalig wonen met particuliere zorg mogelijk. De woonvoorziening zal plaats bieden aan 24 zorgappartementen en 1 logeerkamer.

Dit plan wijkt af van het bestemmingsplan. De woonbestemming moet een maatschappelijke bestemming worden. Hiervoor heeft September eind juli 2019 de aanvraag omgevingsvergunning ingediend. Deze vergunning heeft in oktober 2020 zes weken voor u ter inzage gelegen. Op dit moment behandelen we de reacties die hierop binnen zijn gekomen.

Herinrichting Westvest

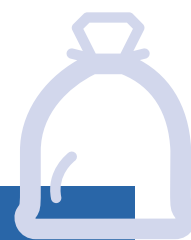
Het Westvest (tussen de Walvisstraat en Gerrit Verboonstraat) krijgt een nieuwe bestrating en nieuwe openbare verlichting. We verwachten dat de werkzaamheden plaatsvinden van half april tot juli 2021.

We informeren de bewoners en omgeving voordat de werkzaamheden starten.

Baggerwerkzaamheden Korte Haven

In opdracht van ons is gestart met baggerwerkzaamheden in de Schie en de binnenhavens, waaronder de Korte Haven. De baggeraar verwijdert ruim 40.000 m³ slib van de bodem. Hierdoor krijgt het water weer de gewenste diepte, een betere doorstroming en neemt de kwaliteit van het water toe. De baggeraar werkt met twee kraanpontons. Een schip voert vervolgens de bagger af. De baggermachines gebruiken diesel en biodiesel. Zij realiseren ruim 70% minder CO₂-uitstoot en is daardoor duurzamer dan de traditionele werkwijze.

We verwachten dat de werkzaamheden in de Korte Haven half februari plaatsvinden en duren een week. De werkzaamheden veroorzaken geluid en er kan tijdens het baggeren een onaangename geur vrijkomen. De baggeraar doet zijn uiterste best om overlast te beperken. Wij vragen om uw begrip.



Ondergrondse afvalcontainers



Op het Westvest, vlakbij de Welfbrug, staan twee bovengrondse restafvalcontainers en een bovengrondse plastic container. In het nieuwe inrichtingsplan komen deze containers niet meer terug. Na de herinrichting kunt u uw afval bij het afvalpunt in de Westmolenstraat gescheiden aanbieden. Wilt u weten hoe u uw afval kunt scheiden? Bekijk de afvalscheidingswijzer op irado.nl.

Januari 2021

Vragen over het project? Neem contact op met Karin Vermeer, projectleider of Robbert Smeele, technisch projectleider via telefoonnummer 14 010.

Meer informatie

Stadskantoor, Stadserf 1
Postbus 1501, 3100 EA Schiedam
14 010
schiedam.nl/herinrichting-korte-haven

