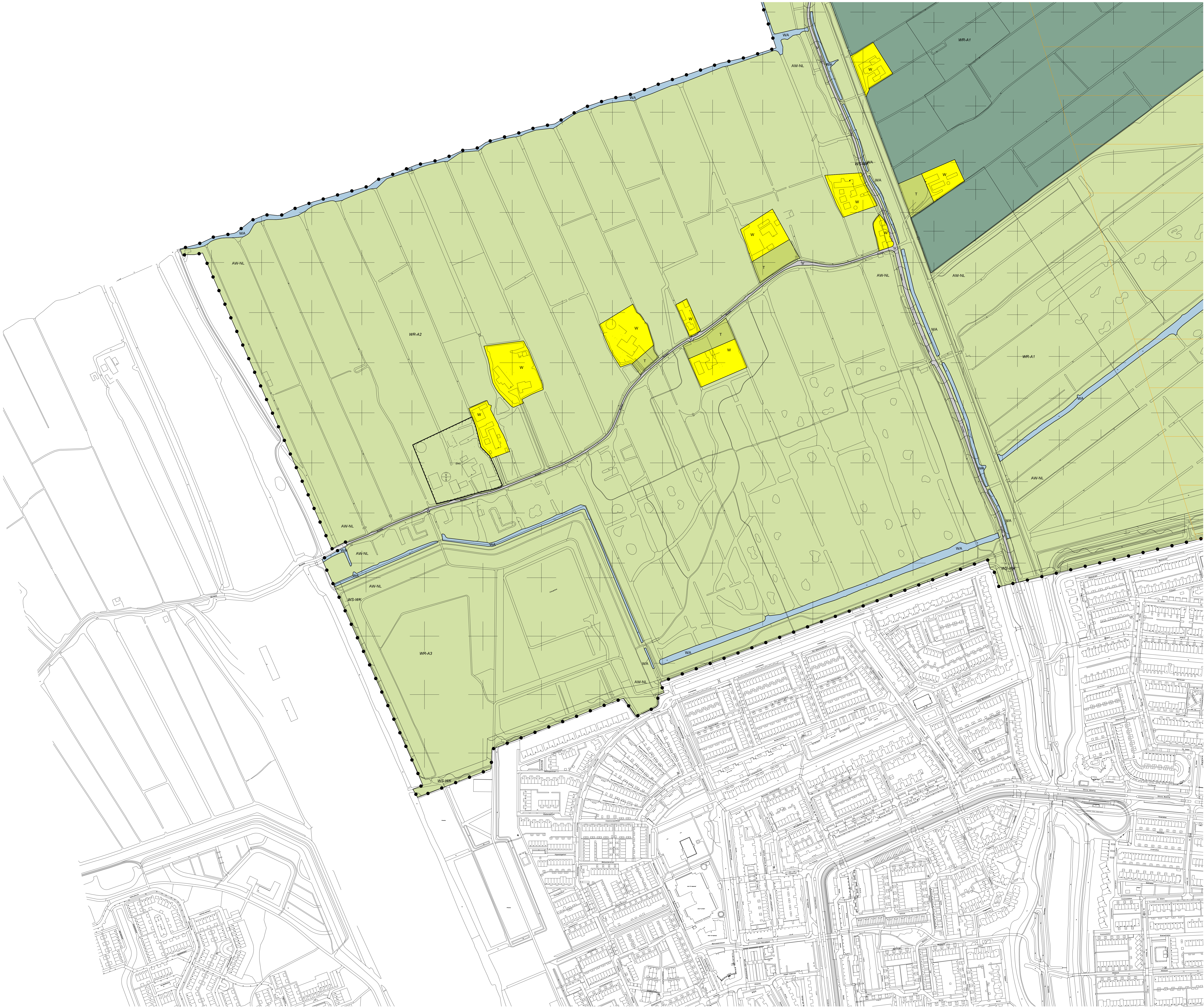




Plangebied

●—●—● Grens plangebied

Bestemmingen

A	Agrarisch	S-M	Sport - Manege
AW-NL	Agrarisch met Waarden - Natuur- en Landschapswaarden	T	Tuin
B	Bedrijf	V	Verkeer
B-NV	Bedrijf - Nutvoorziening	V-RV	Verkeer - Railverkeer
BO	Bos	WA	Water
M	Maatschappelijk	W	Wonen
N	Natuur		

Dubbelbestemmingen

Leiding

L-G	Leiding - Gas
L-HV	Leiding - Hoogspanningsverbinding

Waarde

WR-A1 t/m 4	Waarde - Archeologie 1 t/m 4
WR-C	Waarde - Cultuurhistorie

Watersstaat

WS-WK	Watersstaat - Waterkering
-------	---------------------------

Aanduidingen

Gebiedsaanduidingen

	geluidzone - spoor
	veiligheidszone - Leiding
1	wetgevingzone - wijzigingsgebied 1

functieaanduidingen

	aanduidingsgrens
(bw)	bedrijfswooning
(dv)	diensverlening
(ph)	paardenhouderij
(sm-avo)	specifieke vorm van maatschappelijk - educatieve voorziening
(st-dv)	specifieke vorm van tuin - dierenverblijf

bouwvlak

	bouwvlak
--	----------

maatvoeringen

	maatvoeringsvlak
2	maximum aantal wooneenheden
70%	maximum bebouwingspercentage (%)
12	maximum bouwhoogte (m)
2 3 4	maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

figuren

	hartlijn leiding - gas
	hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding

Verklaringen

	GBKN, topografie
--	------------------



gemeente
Schiedam

project:
bestemmingsplan Kethelse Venen
ordinaar:
verbeelding
naam:
vastgesteld
datum: 10 juli 2014
schaal: 1 : 2.000
stedebouwkundig
Hoorvliet 100
tel: 010 4138442

tekenbureau
Frans van Kleef
2017 HE, Rotterdam
tel: 06 7467284

proceduurnummer:
14.135
bladnummer:
2 van 2
identificatienummer:
NL.IMRO.0006.BP0029-0002

gevestigd bij:
gemeente Schiedam

gevestigd bij:
gemeente Schiedam

gevestigd bij:
gemeente Schiedam