

Verzameling raadsstukken Schiedam

Team	Ruimtelijke Ontwikkeling & Beleid	Briefnr.	15VR065
Domein	Stadsontwikkeling	Portefeuillehouder	Wethouder Houtkamp
Auteur	S.J.C. Hovens	Datum b&w-besluit	10 november 2015
Tel.nr.	010-2191736		
E-mail	b.hovens@schiedam.nl		
Onderwerp	Bestemmingsplan en milieueffectrapport Hoekse Lijn		

Bestuurssamenvatting en voorgesteld besluit:

De gemeente Schiedam heeft de bestuurlijke overeenkomst 'Hoekse Lijn' getekend. De overeenkomst betreft het project 'Hoekse Lijn' en ziet op het ombouwen van het bestaande spoor van de Hoekse Lijn in de gemeenten Schiedam, Vlaardingen, Maassluis en Rotterdam (stadsdeel Hoek van Holland) naar een verbinding die geschikt is voor metrovoertuigen. Om de ombouw mogelijk te maken is op 2 juni 2015 besloten de procedure voor het bestemmingsplan en het milieueffectrapportage (MER) Hoekse Lijn' te starten door het ontwerp-bestemmingsplan, het ontwerp-MER en het hiermee samenhangende ontwerp-besluit hogere waarden (geluid) ter inzage te leggen. De ontwerpen hebben vanaf 5 juni 2015 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn 4 zienswijzen ingediend tegen het ontwerp-bestemmingsplan en het ontwerp-MER. Aanvullend is het ontwerp-MER voor advies voorgelegd aan de commissie MER. De zienswijzen en het advies van de commissie MER geven geen aanleiding het bestemmingsplan en het MER aan te vullen of te wijzigen. De zienswijzen, het advies van de commissie MER, de reacties hierop en de wijzigingen staan benoemd in de 'Nota van zienswijzen Hoekse Lijn'. Voorgesteld wordt de zienswijzen ongegrond te verklaren conform de 'Nota van zienswijzen Hoekse Lijn' en het bestemmingsplan en het MER vast te stellen.

1. Aanleiding

De gemeente Schiedam heeft de bestuurlijke overeenkomst 'Hoekse Lijn' getekend. De overeenkomst betreft het project 'Hoekse Lijn' en ziet op het ombouwen van het bestaande spoor van de Hoekse Lijn in de gemeenten Schiedam, Vlaardingen, Maassluis en Rotterdam (stadsdeel Hoek van Holland) naar een verbinding die geschikt is voor metrovoertuigen. Het project is op onderdelen, specifiek daar waar nieuwe (technische) voorzieningen ten behoeve van het spoor moeten worden gebouwd, in strijd met de vigerende bestemmingsplannen. Om de ombouw van de spoorverbinding in 2017 mogelijk te maken en om een integrale afweging te maken van de (milieu)effecten van de ombouw is voor het (Schiedamse deel van het) traject een nieuw bestemmingsplan, MER en besluit hogere waarden (geluid) voorbereid.

2. Bijlage(n)

- Bestemmingsplan Hoekse Lijn (toelichting, planregels en verbeelding);
- Milieueffectrapport Hoekse Lijn;
- Besluit hogere waarden (geluid) Hoekse Lijn;
- Nota van zienswijzen Hoekse Lijn.

3. Bijlagen die alleen ter inzage liggen bij de griffie

N.v.t.

4. Beleid (context)

Het vigerend beleid en de overige relevante (milieu)aspecten zijn opgenomen in de toelichting op het bestemmingsplan en het MER. Korthedshalve wordt hier naar verwezen.

5. Afwegingen

Het project Hoekse Lijn vereist diverse ruimtelijke ingrepen in de betrokken gemeenten. In Schiedam zullen, naast het geschikt maken van het bestaande spoor voor metroverkeer, de volgende ruimtelijke ingrepen worden uitgevoerd ten behoeve van het project:

- het verlengen van het bestaande metrospoor ter plaatse van het metrokeerspoor bij de Louis Raemaekerstraat om het bestaande spoor te laten aansluiten op het metronetwerk in Rotterdam;
- de aanleg van een nieuw goederenoverdrachtspoor aan de noordzijde van het spoor ter hoogte van de Parkweg, waarmee het goederenvervoer uit Vlaardingen kan aansluiten op het landelijke spoor;
- de ombouw van station Schiedam Nieuwland naar een metrostation;
- de bouw van technische ruimten en geluidwerende voorzieningen langs het spoor.

Het ontwerp-bestemmingsplan 'Hoekse Lijn' en het hiermee samenhangende ontwerp-MER en ontwerp-besluit hogere waarden (geluid) hebben vanaf 5 juni 2015 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Aanvullend is het ontwerp-MER voor advies voorgelegd aan de commissie MER.

Geen zienswijzen zijn ingediend met betrekking tot het ontwerp-besluit hogere waarden (geluid) Hoekse Lijn. Dit besluit betreft het vaststellen van hogere waarden, als bedoeld in de Wet geluidhinder, ten behoeve van 69 woningen in de flats aan de Louis Raemaekersstraat en 14 woningen in de flat aan de Johan Braakensiekstraat. Voor deze woningen geldt dat de voorkeursgrenswaarden voor geluid wordt overschreden en dat geen doelmatige geluidwerende maatregelen getroffen kunnen worden. Bij besluit van 10 november 2015 hebben wij, gelet op onze wettelijke bevoegdheid, hogere waarden (geluid) verleend voor deze woningen ten behoeve van de uitvoering van het project Hoekse Lijn.

Gedurende deze termijn van ter inzage legging zijn 4 zienswijzen ingediend tegen het ontwerp-bestemmingsplan en het ontwerp-MER. Door verschillende bewoners van 'Over het Water' is in de zienswijzen gewezen op de akoestische gevolgen van de ombouw van de Hoekse Lijn, specifiek het niet plaatsen van een volledig sluitend geluidsscherm. De plannen voor de ombouw van de Hoekse Lijn zijn getoetst aan de geldende wetgeving inzake geluid, waarbij gekeken is naar de wettelijk vereiste geluidsmaatregelen die getroffen moeten worden, zoals het plaatsen van geluidsschermen. De initiatiefnemer heeft aangegeven alleen geluidsschermen te plaatsen indien deze wettelijk vereist zijn. Hierdoor zal ter plaats van 'Over het Water' geen sprake zijn van een volledig sluitend geluidsscherm. Wel zal, ook zonder het plaatsen van een sluitend geluidsscherm, het akoestisch milieu hier verbeteren met 0,4 tot 2,6 dB. In het kader van de Zomernota 2017 zal een voorstel worden voorbereid om de financiële middelen vrij te maken om van gemeentewege een aanvullend scherm te plaatsen. Het bestemmingsplan laat de aanleg van een aanvullend geluidsscherm toe.

Het ontwerp-MER is voor advies voorgelegd aan de commissie MER. De commissie MER adviseert om bij de besluitvorming nader toe te lichten hoe om wordt gegaan met maatregelen om hinder als gevolg van trillingen en laagfrequent geluid te beperken. Dit advies betreft een beperkt gedeelte van het tracé gelegen in Hoek van Holland, dat wordt meegenomen in het definitief ontwerp van dit tracédeel. Voor Schiedam geldt dat geen sprake is van hinder ten gevolge van trillingen en laagfrequent geluid.

De zienswijzen en het advies van de commissie MER geven geen aanleiding tot aanpassing van het bestemmingsplan of MER. De zienswijzen en de reacties hierop zijn verwerkt in de 'Nota van zienswijzen Hoekse Lijn'. Voorgesteld wordt de zienswijzen overeenkomstig de 'Nota van zienswijzen Hoekse Lijn' ongegrond te verklaren en het bestemmingsplan en MER Hoekse Lijn vast te stellen.

In het kader van de ombouw van de Hoekse Lijn is de staatssecretaris van Infrastructuur en Milieu gevraagd om gewijzigde geluidproductieplafonds (GPP) vast te stellen voor de Hoekse Lijn. Het voornemen gewijzigde GPP's vast te stellen is op 14 oktober 2015 bekend gemaakt. De gewijzigde GPP's zullen ruim voor de ombouw in 2017 plaatsvindt worden verleend. De Wet milieubeheer staat vaststelling en uitvoering van het bestemmingsplan hiermee niet in de weg.

Op grond van artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening moet, indien een bestemmingsplan ontwikkelingen mogelijk maakt, een exploitatieplan worden vastgesteld. Omdat het bestemmingsplan geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk maakt waar kosten voor de gemeente aan verbonden zijn, anders dan de kosten samenhangend met het opstellen van dit bestemmingsplan, hoeft geen exploitatieplan te worden vastgesteld.

6. Gevolgen

Het bestemmingsplan biedt de juridische basis voor uitvoering van het project Hoekse Lijn en de ten behoeve van het project te verlenen omgevingsvergunningen. Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en het MER kunnen belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Wij stellen u voor het hierna afgedrukte besluit vast te stellen.

burgemeester en wethouders van Schiedam,
de secretaris, de burgemeester,

ir. J.C. van Ginkel MCM C.H.J. Lamers

Aan de gemeenteraad van Schiedam

De raad van de gemeente Schiedam;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders;

b e s l u i t:

1. de ingebrachte zienswijzen ongegrond te verklaren conform de 'Nota van zienswijzen Hoekse Lijn';
2. het milieueffectrapport Hoekse Lijn vast te stellen;
3. het bestemmingsplan 'Hoekse Lijn', bekend onder identificatienummer NL.IMRO.0606.BP0039-0001, conform de 'Nota van zienswijzen bestemmingsplan Hoekse Lijn' vast te stellen;
4. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
5. de vaststelling van het bestemmingsplan en het MER te publiceren in de Staatscourant, het Nieuwe Stadsblad, het digitale Gemeentebblad en op de gemeentelijke website;
6. de indieners van de zienswijzen van het besluit in kennis te stellen.

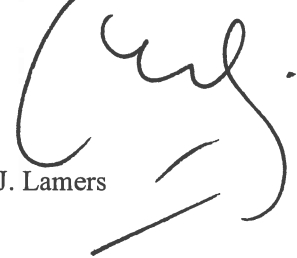
Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Schiedam in zijn openbare vergadering van **15 DEC. 2015**

de griffier,



J. Gordijn

de voorzitter,



C.H.J. Lamers