



- PLANGEBIED**
- Grens plangebied
- BESTEMMINGEN**
- Bestemmingen**
- | | |
|--|-------------------------------------|
| B-NV Bedrijf - Nutvoorzieningen | K Kantoor |
| BT Bedrijventerrein | S Sport |
| BT-H Bedrijventerrein - Haven | V Verkeer |
| GD Gemengd | V-VB Verkeer - Verblifgebied |
| G-1 Groen - 1 | WA Water |
| G-2 Groen - 2 | W Wonen |

- Dubbelbestemmingen**
- Waarde
- | | |
|---------|-----------------------------|
| WR-A1/2 | Waarde - Archeologie 1 tm 2 |
| WR-C | Waarde - Cultuurhistorie |
- Waterstaat
- | | |
|-------|--------------------------|
| WS-WK | Waterstaat - Waterkering |
|-------|--------------------------|

- AANDUIDINGEN**
- Gebiedsaanduiding**
- | |
|---|
| Geluidzone |
| Milieuzone - gezoneerd industrieterrein |
| Veiligheidszone - bevi |
| Veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen A |
| Veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen B |
| Water en Havengebonden Bedrijven |
| Wro-zone - afwijkingsgebied |
| Wro - wijzigingsgebied 1 |
| Wro - wijzigingsgebied 2 |

- Functieaanduidingen**
- | | |
|---|--|
| aanduidingsgrens | |
| (bs3.2) bedrijf tot en met categorie 3.2 | |
| (bs4.1) bedrijf van categorie 4.1 | |
| (bw) bedrijfswoning | |
| (dh) detailhandel | |
| (dvw) detailhandel volumineus | |
| (dv) dienstverlening | |
| (h) horeca | |
| (k) kantoor | |
| (m) maatschappelijk | |
| (om) onderwijs | |
| (ri) risicovolle inrichting | |
| (sk-hgk1) specifieke vorm van kantoor - havengebonden kantoor 1 | |
| (sk-hgk2) specifieke vorm van kantoor - havengebonden kantoor 2 | |
| (sk-hgk3) specifieke vorm van kantoor - havengebonden kantoor 3 | |
| (sr-sct) specifieke vorm van recreatie - scouwing | |
| (ss-v) specifieke vorm van sport - roeivereniging | |
| (s) sport | |

- Bouwvlak**
- | |
|----------|
| Bouwvlak |
|----------|
- Bouwaanduidingen**
- | |
|-------------------------|
| aanduidingsgrens |
| bijgebouwen |
| bijgebouwen uitgesloten |
- Maatvoeringsaanduidingen**
- | | |
|----------------------------------|----------------------------------|
| maatvoeringssymbool | maatvoeringssymbool |
| maximale bouwhoogte (m) | maximale bouwhoogte (m) |
| maximale goot- en bouwhoogte (m) | maximale goot- en bouwhoogte (m) |
| maximum bebouwingspercentage (%) | maximum bebouwingspercentage (%) |
- VERKLARING**
- | | |
|-----------------|-----------------|
| GBKN ondergrond | GBKN ondergrond |
|-----------------|-----------------|

