Verzameling raadsstukken nr.5
Schiedam, 12 januari 2012

Cluster	Stedelijke Ontwikkeling	**Briefnr.**	11INT00576
Afdeling	Ruimtelijke Ontwikkeling, Vastgoed & Grondzaken	**Portefeuillehouder**	Wethouder Groeneweg Wethouder Van Oosten
Auteur	S.J.C. Hovens	**Datum b&w-besluit**	13-12-2011
Tel.nr.	010-2191736		
E-mail	b.hovens@schiedam.nl		
Onderwerp	Vaststellen bestemmingsplan "A4 Schiedam"		

Bestuurssamenvatting en voorgesteld besluit:
Het Tracébesluit A4 Delft-Schiedam is bij uitspraak van de Raad van State van 6 juli 2011 onherroepelijk geworden. Ingevolge de Tracéwet is de raad verplicht om binnen één jaar na het onherroepelijk worden van een tracébesluit, een bestemmingsplan overeenkomstig het tracébesluit vast te stellen. Met het voorliggende bestemmingsplan wordt voldaan aan deze wettelijke verplichting.

Het bestemmingsplan heeft vanaf 29 september 2011 gedurende zes weken als ontwerp ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn 12 zienswijzen ingediend. Voorgesteld wordt de zienswijzen, conform de ter inzage gelegde "Nota van zienswijzen bestemmingsplan A4 Schiedam", niet-ontvankelijk, gegrond en/of ongegrond te verklaren en het bestemmingsplan "A4 Schiedam" gewijzigd vast te stellen.

1. Aanleiding
De minister van Verkeer en Waterstaat heeft op 2 september 2010, in overeenstemming met de minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijk Ordening en Milieubeheer, het Tracébesluit A4 Delft-Schiedam genomen. Het tracébesluit maakt de aanleg van de A4 tussen Delft en Schiedam mogelijk en de aansluiting op de bestaande infrastructuur ter plaatse van knooppunt Kethelplein. Het tracébesluit is bij uitspraak van de Raad van State van 6 juli 2011 onherroepelijk geworden.

Op grond van artikel 15, achtste lid van de Tracéwet is de raad verplicht binnen één jaar na het onherroepelijk worden van een tracébesluit, een bestemmingsplan overeenkomstig het tracébesluit vast te stellen. Voorliggend bestemmingsplan heeft tot doel te voldoen aan deze wettelijke verplichting.

2. Bijlagen die ter inzage liggen
- Bestemmingsplan "A4 Schiedam"
- "Nota van zienswijzen bestemmingsplan A4 Schiedam"

3. Beleid (context)
Het vigerend beleid en de overige relevante (milieu)aspecten zijn opgenomen in hoofdstuk 3 van de toelichting van het bestemmingsplan. Kortheidshalve wordt hier naar verwezen.

4. Afwegingen
De Tracéwet verplicht uw raad om binnen één jaar een nieuw bestemmingsplan overeenkomstig het tracébesluit vast te stellen. Het voorliggende bestemmingsplan maakt de aanleg van de weg als beschreven in het tracébesluit mogelijk. Het bestemmingsplan biedt, gelet op de wet, geen ruimte het plangebied te gebruiken of in te richten anders dan beschreven in het tracébesluit. De ontwikkeling van het gebied boven de landtunnel als sportpark, als beschreven in de nota "Alles onder één dak", wordt met dit plan dan ook niet mogelijk gemaakt. De voor de inrichting van het gebied als sportpark vereiste vergunningen of bestemmingsplannen zullen in een later stadium separaat aan uw raad worden voorgelegd.

Het ontwerp-bestemmingsplan heeft vanaf 29 september 2011 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Er zijn 12 zienswijzen ingediend. De zienswijzen zijn inhoudelijk behandeld en voorzien van een reactie die is opgenomen in de "Nota van zienswijzen bestemmingsplan A4 Schiedam". De zienswijze van de Gasunie geeft aanleiding de bij het bestemmingsplan behorende verbeelding voor wat betreft de ligging van een ondergrondse aardgastransportleiding aan te passen.

Geadviseerd wordt de zienswijzen overeenkomstig de nota van zienswijzen en het advies van de subcommissie zienswijzen niet-ontvankelijk, gegrond en/of ongegrond te verklaren en het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

Op grond van artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening moet een exploitatieplan worden vastgesteld voor gronden waarop ontwikkelingen als bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening zijn voorgenomen, tenzij het kostenverhaal anderszins verzekerd. Het bestemmingsplan maakt geen ontwikkelingen mogelijk als genoemd in dit artikel, waardoor er geen aanleiding is om in samenhang met dit bestemmingsplan een exploitatieplan vast te stellen.

5. Gevolgen
Het bestemmingsplan is bedoeld om juridische zekerheid te scheppen omtrent de bouw- en gebruiks(on)mogelijkheden in het gebied. Het bestemmingsplan vormt daarbij de basis voor de beoordeling van de aanvragen om omgevingsvergunning welke vereist zijn voor de aanleg van de A4 Delft-Schiedam.

Tegen een vastgesteld bestemmingsplan kunnen belanghebbenden welke een zienswijze hebben ingediend beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Op de beroepsprocedure is de Crisis- en herstelwet van toepassing.

Wij stellen u voor het hierna afgedrukte besluit vast te stellen.

Burgemeester en wethouders van Schiedam,
de secretaris, wnd. de burgemeester,

D.C.G. van der Spek ir. J.M. Leemhuis-Stout

Aan de gemeenteraad
van Schiedam

De raad van de gemeente Schiedam;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders;

b e s l u i t:

1. de ingebrachte zienswijzen niet-ontvankelijk, gegrond en/of ongegrond te verklaren conform de "Nota van zienswijzen bestemmingsplan A4 Schiedam";
2. het bestemmingsplan "A4 Schiedam", bekend onder identificatienummer NL.IMRO.0606.BP0014-0001, naar aanleiding van de zienswijze van de Gasunie, gewijzigd vast te stellen;
3. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
4. de vaststelling van het bestemmingsplan te publiceren in het Nieuwe Stadsblad, de Staatscourant en op de gemeentelijke website;
5. de indieners van zienswijzen van het besluit in kennis te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Schiedam in zijn openbare vergadering van – 2 FEB. 2012

de griffier, de voorzitter,

J. Gordijn ir. J.M. Leemhuis-Stout