



Ophogen Sveadal stand van zaken

De gemeente Schiedam gaat de buitenruimte van de wijk Sveadal aanpakken. Het openbaar gebied is verzakt en moet worden opgehoogd. De bestrating is in grote delen van uw wijk aan verbetering of vervanging toe. Ook zal de gemeente in de straten die worden opgehoogd het riool vervangen. In deze nieuwsbrief leest u hier meer over.



In deze nieuwsbrief

- Nieuwe projectleider
- Terugblik: wat hebben we tot nu toe gedaan?
- Vooruitblik: hoe gaan we nu verder?
- Klankbordgroep: vraag en antwoord
- Subsidie 'Schiedam Waterklaar'

Nieuwe projectleider stelt zich voor

Remko van Velzen

Vanaf begin februari is Remko van Velzen de projectleider voor het ophogen van Sveadal. Hiermee neemt hij de taken over van Peter Hooglugt, die met pensioen gaat. Op 18 februari heeft Remko kennisgemaakt met de klankbordgroep 'Sveadal'. Hij kijkt er naar uit om in overleg met u de wijk op te hogen.

Heeft u vragen over het project?

Neem dan contact op met projectleider Remko van Velzen of projectassistent Mildred Maharaj. Hiervoor belt u naar telefoonnummer 14 010.

Terugblik: wat hebben we tot nu toe gedaan?

Zoals u in de nieuwsbrief van december 2019 heeft kunnen lezen, hebben wij sonderingen uitgevoerd. Dit zijn kleine boringen waarmee we de opbouw van de bodem tot op grote diepte meten. Verder zijn alle bomen in uw buurt onderzocht, is er gekeken naar de huidige kwaliteit en de mogelijke effecten van de ophoging op de bomen.

Verschillende straathoogtes

Daarnaast is nu ook de volledige buitenruimte ingemeten. Uit deze metingen is duidelijk naar voren gekomen dat niet alle straten even ver gezakt zijn. Op dit moment is het ingenieursbureau Waalpartners uit Naaldwijk bezig een ophoogadvies per straat te maken.

Vooruitblik: hoe gaan we nu verder?

Doordat niet alle straten op dezelfde manier opgehoogd worden, worden de ophoogadviezen per straat verder uitgewerkt. Dit betekent dat iedere straat een andere aanpak krijgt.

Informatiebijeenkomst per straat

Als de coronamaatregelen niet meer van kracht zijn, ontvangt u hiervoor een uitnodiging. Tijdens deze bijeenkomst wordt het ophoogadvies en de gevolgen voor uw perceel aan u uitgelegd. Ook worden na deze bijeenkomsten de plannen definitief gemaakt.

Keuze voor aannemer

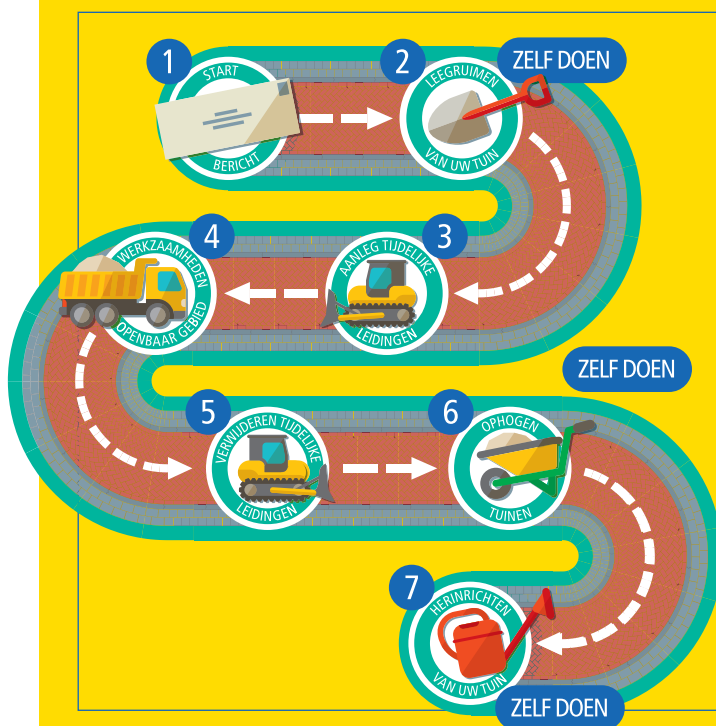
Na het definitief maken van de plannen voor de openbare ruimte wordt er een aannemer geselecteerd. Dit verloopt volgens de inkoopregels van de gemeente. Meerdere partijen worden gevraagd om een inschrijving te doen via een opgesteld contract. De partij met de beste prijs kwaliteit verhouding krijgt de opdracht.

Wijkbijeenkomst

Voordat de werkzaamheden in de wijk starten, volgt er vanuit de aannemer nog een uitnodiging voor alle bewoners van Sveadal. Deze bijeenkomst is om kennis te maken met de aannemer. Ook zal de aannemer samen met de gemeente een toelichting geven op de wijze van uitvoering en de planning van de werkzaamheden.

Uitvoering wordt op elkaar afgestemd

Als het nodig is, zal de gemeente in de straten die worden opgehoogd ook het riool vervangen. Verder worden de kabels en leidingen van water, gas, elektra en telecom direct meegenomen. Dit geldt voor de straten én voor de huisaansluitingen. Al deze plannings worden op elkaar afgestemd, zodat we de overlast in de straat zoveel mogelijk beperken.



- 1 U ontvangt een brief. In deze brief omschrijven we de werkzaamheden en geven we een tijdsplanning.
- 2 Als u ervoor kiest om de voortuin door de gemeente te laten ontgraven, vragen wij u in uw voortuin alles te verwijderen. Dit geldt ook voor een eventuele zijtuin, als die aan de straatkant grenst. De materialen (stenen, hekjes, planten e.d.) die u wilt behouden, kunt u opslaan op de pallets die hiervoor ter beschikking worden gesteld.
- 3 Netbeheerders leggen tijdelijke kabels en leidingen.
- 4 Het openbaar gebied wordt met gemiddeld een halve meter opgehoogd. Er komt nieuwe riolering, kabels en leidingen en bestrating.
- 5 De tijdelijke kabels en leidingen worden opgeruimd.
- 6 U kunt uw eigen tuin ophogen. Voor het ophogen van de tuin adviseren wij u om dat samen met uw burens te regelen. Voor meer informatie kunt u hiervoor contact opnemen met de gemeente.
- 7 U kunt uw tuin weer zelf inrichten.



Klankbordgroep: vraag en antwoord

Het projectteam van de gemeente Schiedam werkt samen met de klankbordgroep 'Sveadal' aan het inrichtingsplan. Deze groep bewoners en gemeente komt regelmatig bij elkaar. Tijdens de bijeenkomst op 18 februari werden verschillende vragen gesteld. Onder andere over het ophoogmateriaal, de openbare ruimte, het opschonen van de particuliere tuinen en de verkeersmaatregelen.

Welk materiaal kan er het beste gebruikt worden voor het ophogen van de kruipruimte?

Het beste materiaal om de kruipruimtes op te hogen, zijn schelpen. Voor het toepassen van schelpen in de kruipruimte kan subsidie aangevraagd worden. Op de website van 'Kruipruimte Ophogen' (kruipruimteophogen.nl) vindt u meer informatie over de subsidiemogelijkheden. Het ophogen van de kruipruimte is een verantwoordelijkheid van de bewoners en wordt niet door de gemeente uitgevoerd.

Wat gebeurt er met de bovengrondse containers bij het voetbalveld?

De bovengrondse verzamelcontainers bij het voetbalveld worden vervangen door één ondergrondse container. Irado graaft hiervoor eerst proefsleuven om de kabels en leidingen in de grond in kaart te brengen. Daarna zorgt Irado voor plaatsing van de ondergrondse container.

Wat is ongeveer de planning van de ophoogwerkzaamheden?

Wij vermoeden dat de uitvoering van het project Sveadal zo'n 18 maanden in beslag neemt. Om de overlast voor de hele wijk zoveel mogelijk te beperken, gaan we in fases werken. Dit betekent dat er gemiddeld 3 maanden in een straat gewerkt wordt.

Wat gebeurt er met mijn voortuin?

De gemeente biedt u aan om uw voortuin te ontgraven. Als u hier gebruik van maakt, zal de gemeente alles afvoeren.

Als u bestrating of beplanting wilt behouden, dan moet u zelf de bestrating en beplanting in uw voortuin verwijderen. De gemeente stelt hiervoor pallets beschikbaar.

Voor beide keuzes hoeft u niet te betalen.

Hoe gaat de gemeente om met vervuiling van betonpuin in de grond van de particuliere voortuinen?

De voorwaarde voor het ontgraven van de voortuinen is dat er niet meer dan 20% bijmenging van puin aanwezig is in de grond. Wanneer er meer dan 20% vuile grond aanwezig is, moet de bewoner deze grond zelf verwijderen en afvoeren.

Wordt er ook gekeken naar snelheidsremmende maatregelen aan de rand van de wijk, bijvoorbeeld rond de school?

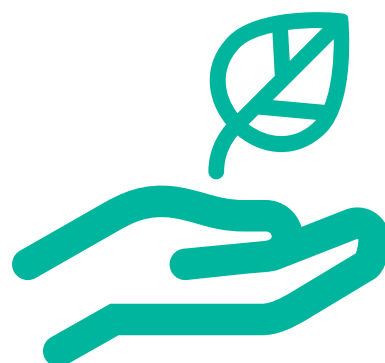
Doordat er groot onderhoud in de wijk uitgevoerd wordt, wordt ook de bestaande inrichting van de weg tegen het licht gehouden. Om die reden worden er in de straat Hammerdal snelheidsremmende maatregelen aangebracht.

Waarom zijn er aan de rand van Sveadal bomen gekapt?

Het bosje aan de rand van Sveadal is in beheer en onderhoud bij Staatsbosbeheer. Staatsbosbeheer bepaalt in dat gebied welke beheermaatregelen gewenst of noodzakelijk zijn en heeft de bomen laten kappen. De gemeente Schiedam is hierover niet geïnformeerd.

Wat doet de gemeente aan duurzaamheid?

De gemeente wil de bestrating zo duurzaam mogelijk verbeteren. De verharding die geen functie heeft, vervangen we door groen. Ook behouden we zoveel mogelijk bomen. Wij vragen de aannemer om vernieuwende oplossingen te bieden voor klimaatadaptatie. Denk daarbij aan het infiltreren en vasthouden van water, het voorkomen van hittestress en het toepassen van zoveel mogelijk biodiversiteit.



Subsidie Schiedam Waterklaar

Door veranderingen in het klimaat hebben we als stad vaker te maken met 'te veel' en 'te weinig' water. Als stad moeten we ons hier dus op voorbereiden. Daarom gaan we in uw buurt ervoor zorgen dat het regenwater gedeeltelijk in de bodem kan wegzakken. Maar als gemeente kunnen we de uitdaging die het veranderde klimaat met zich meebrengt niet alleen oplossen. Draag daarom ook uw steentje bij aan duurzaamheid en vergroen uw tuin!

Maak gebruik van de subsidie

Sinds 15 maart 2020 kunt u gebruik maken van de stimuleringsregeling 'Schiedam Waterklaar'. Voor de verschillende maatregelen kan de subsidie oplopen tot 30 euro per m² (met een maximum van 15.000 euro).

Samen aan de slag

Bewoners en bedrijven die zich inzetten om op eigen terrein het water vast te houden, kunnen hiervoor advies inwinnen en een bijdrage aanvragen. Bijvoorbeeld voor het verwijderen van tuintegels, het aanleggen van een blauw/groen dak of het afkoppelen van de regenpijp. Door zo veel mogelijk groen en zo min mogelijk tuintegels kan het regenwater in de bodem wegzakken. Ook biedt het weghalen van tegels ruimte aan planten, dieren en bodemleven. Water tijdelijk vasthouden kan bijvoorbeeld met een regenton of door de ondergrond aan te passen. Hierdoor stroomt er minder regenwater naar het riool en raakt het riool niet overbelast. Het groen houdt bovendien de tuin koeler op hete zomerse dagen.

Voorkom wateroverlast

Ook u kunt op verschillende manieren aan de slag om in uw eigen tuin wateroverlast te voorkomen. Kijk voor tips en subsidiemogelijkheden op schiedam.nl/waterklaar. Onze afkoppeladviseur Alfred van 't Hoff geeft u graag persoonlijk advies. Hij is te bereiken op 14 010. Want samen maken we Schiedam Waterklaar!





April 2020

Heeft u vragen over het project? Neem dan contact op met Remko van Velzen (projectleider), Mildred Maharaj (projectassistente) of Olaf Hoogerdijk (technisch projectleider). Zij zijn te bereiken via telefoonnummer 14 010.

Meer informatie

Stadskantoor, Stadserf 1
Postbus 1501, 3100 EA Schiedam
14 010
schiedam.nl/sveadal

Op de website vindt u de nieuwsbrief ook digitaal.

 [schiedam_nl](https://twitter.com/schiedam_nl)
 [gemeenteschiedam](https://www.facebook.com/gemeenteschiedam)