

NOTITIE

Betreft	Stikstofdepositie-onderzoek bestemmingsplan De Nieuwe Kethelpoort
Locatie	Schiedam
Opdrachtgever	Maas Wijkontwikkeling
Werknummer	620.154.50
Datum	23 november 2022

Aanleiding

In opdracht van Maas Wijkontwikkeling is door KuiperCompagnons een stikstofdepositieberekening uitgevoerd voor het bestemmingsplan “De Nieuwe Kethelpoort”. De Nieuwe Kethelpoort voorziet in de ontwikkeling van 190 woningen. De plinten van de diverse bouwblokken worden flexibel gemaakt voor situering van een divers commercieel programma van maximaal 1.520 m².

Omdat deze ontwikkeling niet past binnen het vigerende bestemmingsplan, wordt een nieuw bestemmingsplan opgesteld.

In deze notitie is de mogelijke stikstofdepositie van de aanleg- en de gebruiksfase van de nieuwe woningen en commerciële functies beschouwd. Beoordeeld is of in deze fases sprake is van een toename van de stikstofdepositie ter plaatse van stikstofgevoelige habitats gelegen binnen Natura 2000-gebieden in de omgeving van het plan.

In de volgende hoofdstukken wordt eerst het wettelijk kader behandeld, waarna de ligging van het plangebied en de uitgangspunten van de berekeningen worden beschreven. Daarna worden de berekeningsresultaten gepresenteerd waarna de notitie wordt afgesloten met de conclusies van het onderzoek.

Wettelijk kader

De wettelijke grondslag waarop toetsing van de planontwikkeling noodzakelijk is, betreft de Wet natuurbescherming (Wnb). Deze toets dient om vast te stellen of, en zo ja, onder welke voorwaarden een menselijke activiteit in en rondom een Natura 2000-gebied kan worden toegelaten.

Meer concreet heeft deze toets de volgende twee doelen:

- 1 Zekerheid bieden dat de natuurlijke kenmerken van het Natura 2000-gebied niet worden aangetast;
- 2 Zekerheid bieden dat een verslechtering van de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten, dan wel een verstoring van soorten niet optreedt.

De wet bepaalt dat projecten en andere handelingen die de kwaliteit van de habitats kunnen verslechteren of die een verstoring effect kunnen hebben op de soorten, niet mogen plaatsvinden zonder vergunning. Indien ter plaatse van stikstofgevoelige habitats binnen de Natura 2000-

gebieden geen stikstofdepositie wordt berekend, kunnen negatieve gevolgen in die gebieden worden uitgesloten.

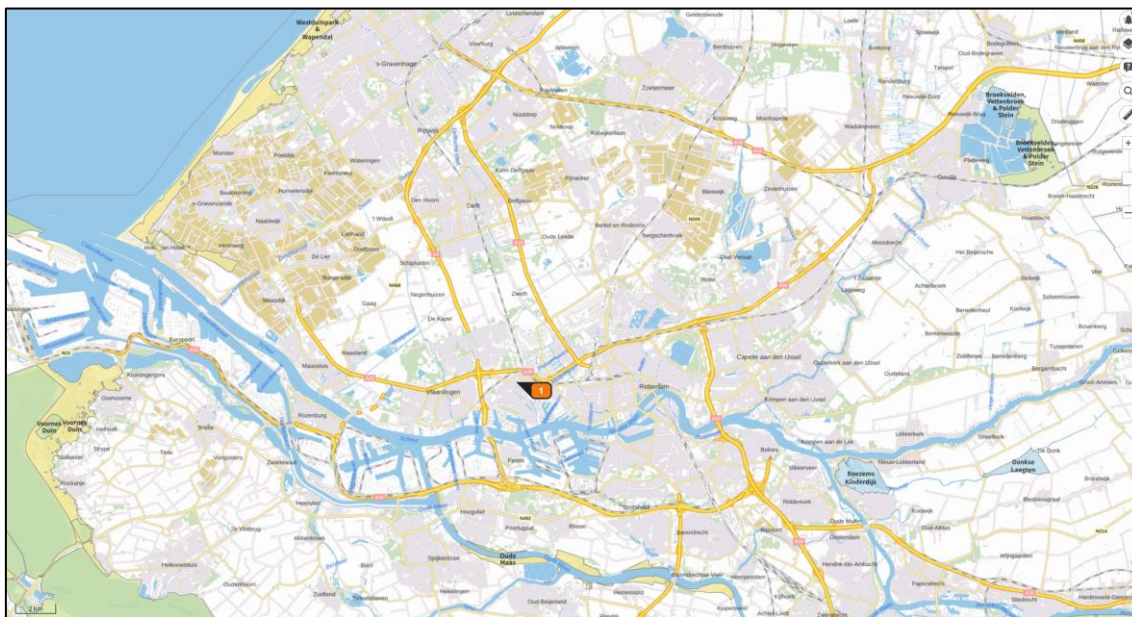
Wet stikstofreductie en natuurverbetering

De Wet stikstofreductie en natuurverbetering is op 1 juli 2021 in werking getreden. Via het Besluit stikstofreductie en natuurverbetering, waarin de stikstofwet verder is uitgewerkt, gold vanaf 1 juli 2021 een vrijstelling voor bouw-, aanleg- en sloopactiviteiten omdat de emissies tijdelijk en beperkt zijn. Op grond van de uitspraak van 2 november 2022 van de Afdeling bestuursrechtsspraak van de Raad van State mag deze tijdelijke fase niet worden verwaarloosd. Dit betekent dat in deze notitie naast de gebruiksfase ook de aanlegfase in dit onderzoek is betrokken.

Ligging plangebied ten opzichte van Natura 2000-gebieden

Rondom het plangebied zijn diverse Natura 2000-gebieden gelegen. Voor het gebied Oude Maas (circa 8,5 km afstand) geldt dat binnen dit gebied geen stikstofgevoelige habitats aanwezig zijn, zodat het onderzoek geen betrekking heeft op dit natuurgebied.

De meest nabij gelegen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden zijn Solleveld & Kapittelduinen (circa 15,5 km afstand), Westduinpark & Wapendal (circa 20 km afstand) en Voornes Duin (circa 20 km afstand).



Afbeelding 1 : Ligging plangebied ten opzichte van Natura 2000-gebieden

Uitgangspunten en berekeningen

In het onderstaande gedeelte zijn de uitgangspunten voor de aanleg- en de gebruiksfase beschreven.

Aanlegfase

In de aanlegfase wordt de stikstofemissie voornamelijk gegenereerd door de mobiele installaties op de bouwplaats en de af- en aanvoer van bouw materiaal en bouwvakkers.

De aanlegfase is berekend op basis van de uitgangspunten die ook door het RIVM zijn aangehouden in het rapport 'Methode inschatting depositie woningbouwprojecten' van 14 november 2019. In dit rapport is beschreven welke stikstofemissie te verwachten is voor de voorziene woningbouw van 75.000 woningen in Nederland in 2020. Gemiddeld wordt per woning in de aanlegfase een emissie verwacht van 3 kg NO_x. Omdat in dit plan voornamelijk appartementen worden gebouwd en de emissie van 3 kg een gemiddelde is van het totale woningbouwprogramma in 2020 mag worden verondersteld dat dit een worstcase benadering is. Daarnaast worden deze woningen in bestaand stedelijk gebied gebouwd zodat een eventuele ophoging van het plangebied, de aanleg van nieuwe wegen en andere grote infrastructurele werken zoals de aanleg van riolering, waterleiding e.d. ook niet noodzakelijk zijn.

Voor de bouw van 190 woningen is op basis van 3 kg per woning sprake van een emissie van 570 kg NO_x. Omdat naast woningbouw ook sprake is van de bouw van 1.520 m² commerciële ruimten is uitgegaan van een emissie van 600 kg NO_x. In plaats van 600 kg is in de berekening uitgegaan van 900 kg NO_x om eventuele onzekerheid over de berekening weg te nemen. Dit betekent per woning een emissie van 4,5 kg NO_x.

Omdat modern materiaal ook NH₃ emitteert is op basis van ervaringscijfers uitgegaan van 10 kg NH₃. (verhouding 60 : 1 voor NO_x : NH₃). Verder is worstcase uitgegaan van een aanlegfase van 1 jaar en dat de aanlegfase in 2023 plaatsvindt.

Gebruiksfase

De gebruiksfase is aan de orde nadat de nieuwe woningen en commerciële functies zijn opgeleverd. Deze nieuwe functies worden gasloos gebouwd en veroorzaken zelf derhalve geen emissie tijdens het gebruik. De emissie wordt bepaald door de verkeersbewegingen van en naar het plangebied.

In het (ontwerp)bestemmingsplan "De Nieuwe Kethelpoort" is opgenomen dat het toekomstige programma gepaard gaat met 803 verkeersbewegingen per etmaal. Voor de Aerius-berekening is uitgegaan van een verdeling van het verkeer in 95% personenwagenbewegingen en 5% vrachtverkeer, onderverdeeld in 3% middelzwaar vrachtverkeer en 2% zwaar vrachtverkeer. Dit betekent per weekdag gehouden met de aankomst en het vertrek van 763 personenwagens, 24 middelzware en 16 zware vrachtwagens per dag. Uitgangspunt is dat al het verkeer in via de Schermerhornlaan arriveert en vertrekt.

Het verkeer moet worden meegenomen tot het is opgenomen in het heersende verkeersbeeld. In het document van Bij12 'Instructie gegevensinvoer voor Aerius calculator' van oktober 2020 is dit als volgt omschreven:

Dit is het geval op het moment dat het aan- en afvoerende verkeer zich door zijn snelheid en rij-en stopgedrag niet meer onderscheidt van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg bevindt.

Op basis van deze omschrijving is het verkeer van de voorgenomen ontwikkeling beschouwd tot de oprit/afrit van de A20. Daarna kan er zeker van worden uitgegaan dat het verkeer is opgenomen in het heersende verkeersbeeld en zeker niet meer is toe te rekenen aan de locatie.

Gerekend is voor het beoordelingsjaar 2023. Dit kan ook worden gezien als worst-case omdat de emissie van stikstof van motorvoertuigen in toekomstige jaren afneemt.

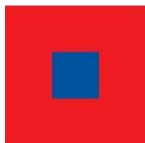
Berekeningen

De resultaten van de berekening van de aanleg- en de gebruiksfase zijn in respectievelijk bijlage 1 en 2 gepresenteerd. Uit deze berekeningen blijkt dat geen toename van de stikstofdepositie plaatsvindt binnen de stikstofgevoelige habitats binnen Natura 2000-gebieden.

Conclusie

In dit onderzoek is beoordeeld of de aanleg- en de gebruiksfase van de ontwikkelingen in het bestemmingsplan “De Nieuwe Kethelpoort” in Schiedam leidt tot een toename van de stikstofdepositie ter plaatse van stikstofgevoelige habitats binnen Natura 2000-gebieden.

Uit dit onderzoek wordt geconcludeerd dat met zekerheid kan worden gesteld dat geen sprake is van een toename van de stikstofdepositie binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden door de aanleg en het gebruik van de nieuwe woningen en commerciële functies in het bestemmingsplan “De Nieuwe Kethelpoort”. Dit betekent dat significant negatieve effecten op de instandhouding van die gebieden kunnen worden uitgesloten en dat de Wet natuurbescherming niet leidt tot belemmeringen voor de ontwikkelingen in dit project.



KuiperCompagnons

Projectverantwoordelijke: Wanne Verweij

Behandeld door: ing. J. Kraaijeveld

Telefoonnummer: 010-4330099

File: j:\620\154\50\3 projectresultaat\milieu\stikstof\stikstofdepositie-onderzoek bestemmingsplan de nieuwe kethelpoort_21 nov 2022.docm

Bijlagen >>>

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

KuiperCompagnons
Schermerhornlaan 8,
3119 SJ Schiedam

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

bestemmingsplan De Nieuwe Kethelpoort
803 verkeersbewegingen - 95% licht verkeer - 3% middelzwaar
verkeer - 2% zwaar verkeer

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RVx5yWSErfVX
21 november 2022, 21:23
Wnb-rekengrid

Totale emissie

Scenario 1 - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2023	7,5 kg/j	145,7 kg/j

Resultaten

Scenario 1 - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename van depositie
Grootste afname van depositie

Hoogste depositie	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		




Scenario 1 (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen

Emissie NH₃

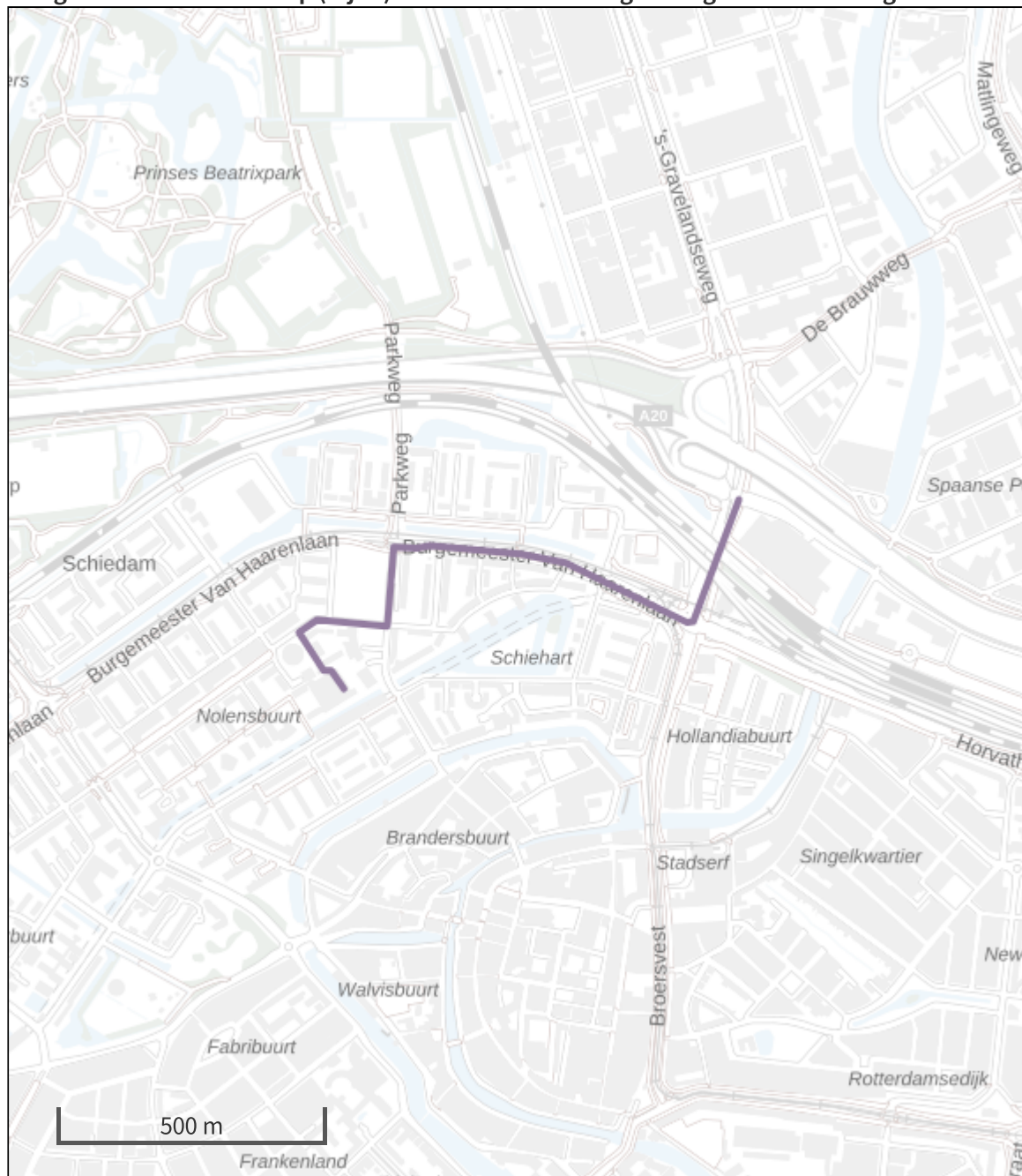
Emissie NO_x






 Verkeersnetwerk

7,5 kg/j

145,7 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|--|--|
|  Habitrichtlijn |  Grootste afname van depositie |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste toename van depositie |
|  Vogelrichtlijn, Habitrichtlijn |  Hoogste totale depositie |
|  Niet bepaald | |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Scenario 1" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Scenario 1, Rekenjaar 2023

1 Wegverkeer | Weg

Naam	Bron 1		Links	Rechts	NO _x	145,7 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Type scherm	-	-	NO ₂	21,7 kg/j
Rijrichting	Beide richtingen	Hoogte	-	-	NH ₃	7,5 kg/j
Tunnelfactor	1	Afstand tot de weg	-	-		
Type hoogte ligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					

Beschrijving	Voertuigtype/euroklasse	Voertuigen	In file
Voorgeschreven factoren	Licht verkeer	763 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Middelzwaar vrachtverkeer	24 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Zwaar vrachtverkeer	16 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Busverkeer	0 p/etmaal	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2021.2_20221004_3d4bf05159
 Database versie 2021.2_3d4bf05159

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

Totale emissie

Scenario 1 - Beoogd

Resultaten

Scenario 1 - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename van depositie
Grootste afname van depositie

KuiperCompagnons
Van Nelleweg,
BC Rotterdam

De Nieuwe Kethelpoort
190 woningen en 1.520 m² commerciële ruimten 900 kg NO_x
emissie aanlegfase (circa 4,5 kg per woning)

RvbWGqgRFyBH
21 november 2022, 21:17
Wnb-rekengrid

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2023	15,0 kg/j	900,0 kg/j

Hoogste depositie	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		

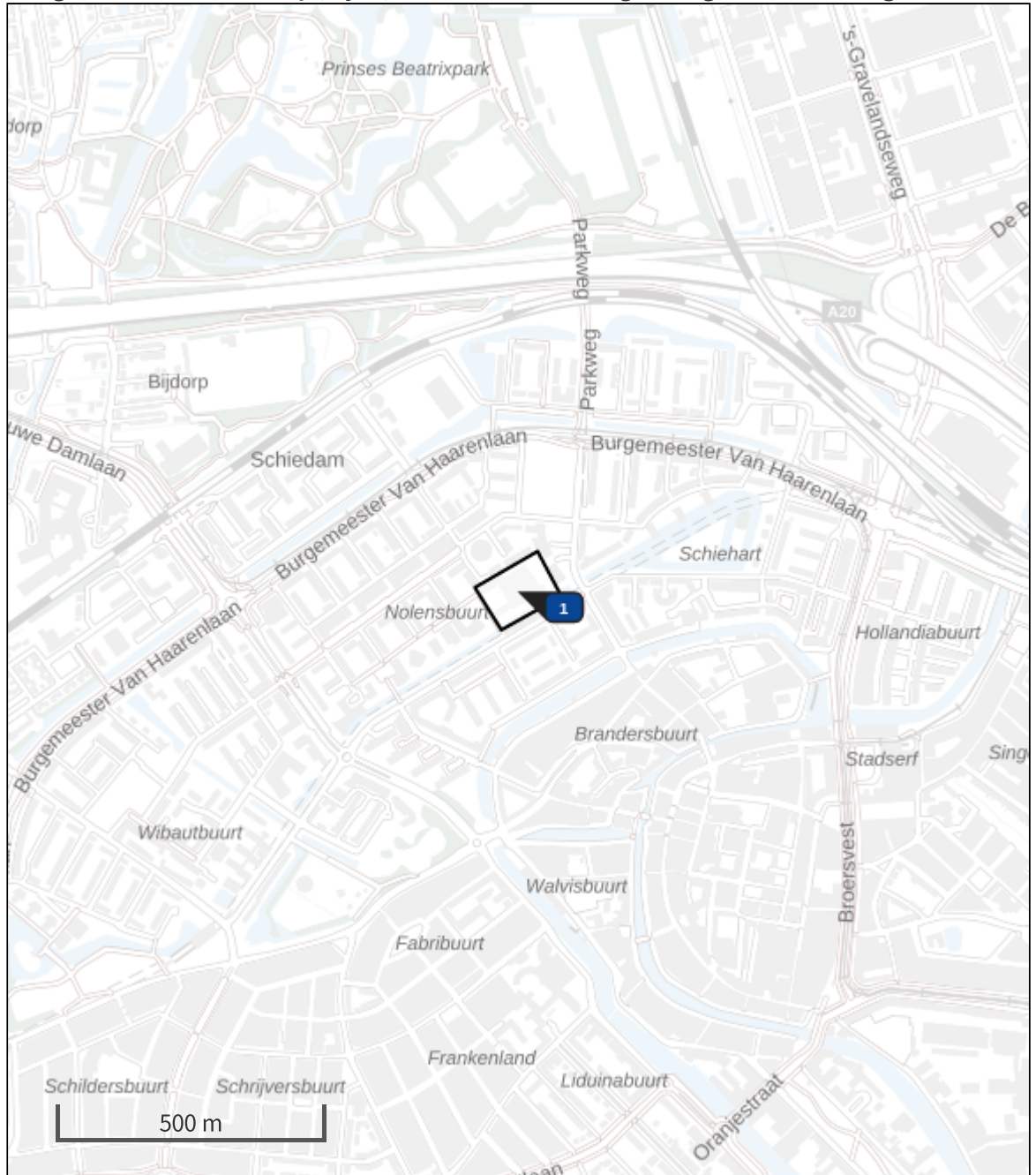









Scenario 1 (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen

	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1 Anders... Anders... Nieuwe Kethelpoort	15,0 kg/j	900,0 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste afname van depositie |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste toename van depositie |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totale depositie |
|  Niet bepaald | |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Scenario 1" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Scenario 1, Rekenjaar 2023

1 Anders... | Anders...

Naam	Nieuwe Kethelpoort	Uittreedhoogte Warmteinhoud	4,0 m <u>0,000 MW</u>	NO _x NH ₃	900,0 kg/j 15,0 kg/j
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2021.2_20221004_3d4bf05159
Database versie	2021.2_3d4bf05159

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>

