

Omgevingsvergunning en besluit hogere waarden (geluid) Koekoekslaan 43 te Schiedam

gemeente
Schiedam

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schiedam maken bekend dat op 5 januari 2015 een omgevingsvergunning en hogere waarden (geluid) zijn verleend voor het wijzigen van het gebruik van het pand Koekoekslaan 43 naar wonen

Projectomschrijving

Omgevingsvergunning is gevraagd voor het wijzigen van het gebruik van de tweede verdieping van het pand Koekoekslaan 43 te Schiedam van kantoor naar woning. Het plan is in strijd met het ter plaatse geldende bestemmingsplan 'Kethel e.o.'. Voor het wijzigen van het gebruik van de tweede verdieping van het pand Koekoekslaan 43 naar wonen zijn hogere waarden (geluid) te worden vastgesteld voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting op de gevel van de woningen vanwege het wegverkeerslawaai.

Verklaring van geen bedenking

De gemeenteraad van Schiedam heeft op 20 september 2012 een 'algemene verklaring van geen bedenkingen' vastgesteld. Het project valt onder de reikwijdte van artikel 2, tweede lid van deze verklaring (wijzigen gebruik van bestaande gebouwen tot 3.000 m², anders dan ten behoeve van horeca, detailhandel of kantoren).

Ter inzage

De omgevingsvergunning, ruimtelijke onderbouwing, het besluit hogere waarden (geluid) en andere op de procedure betrekking hebbende stukken liggen vanaf 15 januari 2015 gedurende weken ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het Stads kantoor, Stadserf 1 te Schiedam. Het KCC is op afspraak geopend op maandag en vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur, op dinsdag van 8.30 tot 12.30 uur en op woensdag en donderdag van 8.30 tot 20.00 uur. De stukken zijn tevens raad te plegen via www.schiedam.nl/schiedam.net?id=106032.

Beroep

Tegen de omgevingsvergunning en het besluit hogere waarden (geluid) kunnen belanghebbenden gedurende de termijn van ter inzage legging schriftelijk beroep instellen bij de Rechtbank Rotterdam, Sector Bestuursrecht, postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor de behandeling van een beroep zijn griffierechten verschuldigd.

De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.